

OBWIESZCZENIE NR 65/2024
BURMISTRZA MIASTA I GMINY PIŃCZÓW

z dnia 30 września 2024 r.

**o przystąpieniu do sporządzenia zmiany nr 2
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Brzeście w gminie Pińczów
z zastosowaniem postępowania uproszczonego
oraz o odstąpieniu od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko**

Na podstawie art. 27b ust. 4 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz.1130 – dalej ustawa PZP) oraz art. 48 ust. 7 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 – dalej ustawa OOS),

z a w i a d a m i a m

o przystąpieniu do sporządzenia zmiany nr 2 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Brzeście w gminie Pińczów [dalej projekt Planu] z zastosowaniem postępowania uproszczonego oraz podaje się do publicznej wiadomości informację o odstąpieniu od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu Planu.

Zgodnie z art. 48 ust. 1 ustawy OOS, organ opracowujący dokument, może po uzgodnieniu z właściwymi organami, o których mowa w art. 57 i 58 ww. ustawy, odstąpić od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania inwestycji na środowisko, jeżeli uzna, że realizacja postanowień danego dokumentu nie spowoduje znaczącego oddziaływania na środowisko. Odstąpienie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko może dotyczyć projektów dokumentów stanowiących niewielkie modyfikacje w ustaleniach przyjętych już dokumentów lub projektów dokumentów dotyczących obszarów w granicach jednej gminy.

Burmistrza Miasta i Gminy Pińczów, przystąpił do sporządzenia projektu Planu z zastosowaniem postępowania uproszczonego zgodnie z art. 27b ust. 1 pkt 2 lit. e ustawy PZP.

Specyfika projektu Planu polega na wprowadzeniu zmian w ustaleniach części tekstowej obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Brzeście w gminie Pińczów przyjętego uchwałą XL/373/09 Rady Miejskiej w Pińczowie z dnia 25 listopada 2009 roku, ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Świąt. Nr 39 z dnia 04.02.2010r., poz. 291 wraz ze zm., w zakresie kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów dotyczących dróg publicznych w kwestii ustalonych szerokości chodników w terenie zabudowy, tj. zmiany z min. 2,00m na dostosowanie zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi dotyczącymi dróg publicznych.

Stosownie do art. 57 ust. 1 pkt 2 i art. 58 ust. 1 pkt 3 ustawy OOS zwrócono się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Busku Zdroju z wnioskiem o uzgodnienie odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu planu. W odpowiedzi na złożony wniosek Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Kielcach pismem z dnia 27.09.2024 r., znak: WOO-III.410.4.5.2024.AS.2 uzgodnił brak potrzeby przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, natomiast Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Busku Zdroju nie udzielił odpowiedzi na przesłany wniosek, co uznano za tzw. "milczącą zgodę".

Reasumując ustalenia projektu zmiany planu nie będą miały wpływu na środowisko analizowanego terenu w stosunku do oddziaływania określonego na etapie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla ww. obowiązującego planu. W związku z tym, projekt dokumentu nie wymaga przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.

Z ww. uzgodnieniem oraz uzasadnieniem do wniosku, o którym mowa w art. 48 ust. 6 ustawy OOS można zapoznać się w Wydziale Planowania Przestrzennego Urzędu Miejskiego w Pińczowie przy ul. 3 Maja 10 /pok. 33/.

z up. Burmistrza
Zastępca Burmistrza

Beata Kita