

**UCHWAŁA NR ...  
RADY MIEJSKIEJ W PIŃCZOWIE  
Z DNIA ... R.**

**w sprawie zmiany nr 1 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
sołectwa Pasturka w gminie Pińczów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609), art. 20 ust.1, art. 27 i art. 27b ust. 1 pkt 2 lit. a i c ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.) oraz w związku z art. 64 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688), po stwierdzeniu zgodności niniejszej zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pińczów” przyjętego uchwałą Nr XV/125/2019 Rady Miejskiej w Pińczowie z dnia 16 października 2019 r. wraz ze zmianami, Rada Miejska w Pińczowie uchwala, co następuje:

**Rozdział 1  
Ustalenia**

**§ 1.** 1. Uchwala się zmianę nr 1 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Pasturka w gminie Pińczów przyjętego uchwałą Nr XXVI/278/2021 Rady Miejskiej w Pińczowie z dnia 17 lutego 2021 r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego z dnia 4 marca 2021 r. pozycja 926, zwaną dalej „zmianą planu miejscowego”.  
2. Granica obszaru objętego zmianą planu miejscowego jest tożsama z granicą obszaru objętego ustaleniami planu wyznaczoną na rysunku planu stanowiącym Załączniku Nr 1 do uchwały Nr XXVI/278/2021 Rady Miejskiej w Pińczowie z dnia 17 lutego 2021 r.

**§ 2.** Integralną częścią uchwały jest załącznik graficzny nr 1 sporządzony w skali 1:1000 zwany dalej „rysunkiem planu”.

**§ 3.** Zmiana planu miejscowego składa się z:

- 1) części tekstowej, którą stanowi niniejsza uchwała, zwanej dalej „uchwałą”;
- 2) części graficznej, którą stanowi rysunek planu, będącej załącznikiem nr 1 do uchwały;
- 3) rozstrzygnięcia Rady Miejskiej w Pińczowie o sposobie realizacji, zapisanych w zmianie planu miejscowego, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, będącego załącznikiem nr 2 do uchwały;
- 4) danych przestrzennych, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, będących załącznikiem nr 3 do uchwały.

**§ 4.** W uchwale Nr XXVI/278/2021 Rady Miejskiej w Pińczowie z dnia 17 lutego 2021 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Pasturka w gminie Pińczów wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w §2 ust. 3 w pkt 4 kropkę zastępuje się przecinkiem i dodaje się pkt 5 w brzmieniu:  
„5) granica obszaru udokumentowanego złoża torfu leczniczego (borowiny) "Pasturka" (id złoża: 905796).”;
- 2) w §8 po ust. 6 dodaje się ust. 6a w brzmieniu:  
„6a. W zakresie ochrony złóż kopalin wskazuje się obszar udokumentowanego złoża torfu leczniczego (borowiny) "Pasturka" o numerze id złoża 905796 zgodnie z granicami określonymi na rysunku planu.”;
- 3) w §8 ust. 7 pkt 1 otrzymuje brzmienie:  
„1) obszary i tereny górnicze.”;
- 4) w §28 po ust. 4 dodaje się ust. 5 w brzmieniu:  
„5. W obrębie obszaru udokumentowanego złoża "Pasturka" zakazuje się realizacji zbiorników wodnych, o których mowa w ust. 2 oraz lokalizowania obiektów, o których mowa w ust. 3.”

**§ 5.** Na rysunku planu stanowiącym Załącznik nr 1 do uchwały Nr XXVI/278/2021 Rady Miejskiej w Pińczowie z dnia 17 lutego 2021 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Pasturka w gminie Pińczów wprowadza się następujące zmiany:

- 1) uzupełnia się rysunek planu o oznaczenie graficzne dotyczące granicy obszaru udokumentowanego złoża torfu leczniczego (borowiny) "Pasturka" (id złoża: 905796)", zlokalizowanego w granicy obszaru objętego ustaleniami planu w obrębie działki ewidencyjnej o nr 358/3;
- 2) uzupełnia się rysunek planu o oznaczenie literowe o treści „Złoże "Pasturka"” odnoszące się do nazwy oraz zlokalizowane wewnątrz granicy złoża, o którym mowa w pkt. 1 powyżej;
- 3) uzupełnia się legendę rysunku planu o oznaczenie graficzne oraz opis oznaczenia o treści „granica obszaru udokumentowanego złoża torfu leczniczego (borowiny) "Pasturka" (id złoża: 905796)", odnoszące się do złoża, o którym mowa w pkt. 1 powyżej, dodając je w części dotyczącej elementów informacyjnych, za oznaczeniem graficznym „zwymerowane wybrane elementy zagospodarowania”;
- 4) uzupełnia się rysunek planu o informację o układzie współrzędnych geodezyjnych.

**§ 6.** Załącznik Nr 1 do uchwały Nr XXVI/278/2021 Rady Miejskiej w Pińczowie z dnia 17 lutego 2021 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Pasturka w gminie Pińczów zastępuje się rysunkiem planu, o którym mowa w §2, uzupełnionym i zmienionym adekwatnie do §5.

**§ 7.** Ustalenia zawarte w §4 – §6 uchwały nie naruszają istoty pozostałych ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Pasturka w gminie Pińczów, o którym mowa w §1 ust. 1.

## **Rozdział 2** **Przepisy końcowe**

**§ 8.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Pińczów.

**§ 9.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.