

Znak: PINB.5130.68.2022

## Z A Ś W I A D C Z E N I E

Na podstawie art. 54 ust. 2 oraz art. 55 ust.1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (t. j. D. U. z 2021 roku, poz. 2351 z późn. zm.) i art. 27 ust. 1 pkt 2), art. 25 i art. 28 ustawy z dnia 13 lutego 2020 r. o zmianie ustawy - Prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw (D. U. z 2020 roku, poz. 471) w związku z art. 218 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2021 roku, poz. 735 z późn. zm.) oraz art. 31zy(1) ustawy z dnia 02 marca 2020 roku o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (t.j. Dz. U.2021 poz. 2095 z późn. zm.)

### z a ś w i a d c z a m,

że inwestor Gmina Pińczów, ul. 3 Maja 10, 28-400 Pińczów, zawiadomił Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Pińczowie dnia 01 czerwca 2022 roku o zakończeniu **budowy - części skateparku w zakresie płyty betonowej i zamontowanych trzech urządzeń: Fun Ramp (1szt.) i Rail pochyłe (2szt)** – kategoria obiektu VIII, na działce numer ewidencyjny gruntów 26/21, obręb 12 w Pińczowie, zrealizowanej na podstawie pozwolenia na budowę udzielonego decyzją Starosty Pińczowskiego z dnia 03 listopada 2020 roku Nr:AB.VI.6740.268.2020, znak:AB.VI.6740.w.296.2020, składając do zawiadomienia wymagane dokumenty określone w art.57 ustawy Prawo budowlane.

Po sprawdzeniu dokumentów organ zaświadcza o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu użytkowania części w/w obiektu (w zakresie płyty betonowej i zamontowanych trzech urządzeń: Fun Ramp (1szt.) i Rail pochyłe (2szt)) zgodnie z jego przeznaczeniem.

Dane techniczne części obiektu odnotowane w ewidencji:

1. Powierzchnia betonowa pod urządzenia do jazdy - 960,00 m<sup>2</sup>,
2. Nawierzchnia trawiasta - 343,00 m<sup>2</sup>
3. Urządzenia:
  - **Run-Ramp** - 1szt.
  - **Rail pochyłe** - 2szt.

### Wyjaśniam:

Przed przystąpieniem do użytkowania w/w obiektu inwestor winien uzyskać decyzję pozwolenia na użytkowanie zgodnie z treścią art.55 ust. 1pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku- Prawo budowlane (t. j. D. U. z 2021 roku, poz. 2351 z późn. zm).

Zgodnie z treścią art. 31zy(1) ustawy z dnia 02 marca 2020 roku o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacjami kryzysowymi (t.j.Dz.U.2021 poz.2095 z późn. zm.) który wszedł w życie z dniem 18 kwietnia 2020 roku w okresie stanu zagrożenia epidemicznego lub stanu epidemii ogłoszonego z powodu COVID-19 przepisów art.55 ust. 1pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku- Prawo budowlane (t. j. D.U. z 2020 roku, poz. 1333 z późn. zm) nie stosuje się, a wnioski o udzielenie pozwolenia na użytkowanie złożone przed dniem wejścia w życie niniejszej ustawy, jeżeli nie wydano decyzji o pozwoleniu na użytkowanie, traktuje się jak zawiadomienie o zakończeniu budowy o którym mowa w art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane.

Wobec powyższego przed przystąpieniem do użytkowania w/w części obiektu inwestor winien zawiadomić organ o zakończeniu budowy, co uczynił dnia 01 czerwca 2022 roku.

Zaświadczenie wydaje się z urzędu przed upływem terminu do zgłoszenia sprzeciwu, o którym mowa w art. 54 ust. 1 ustawy Prawo budowlane.

**Obiekt w/w nie zakończony w całości, tylko w zakresie płyty betonowej i zamontowanych trzech urządzeń: Fun Ramp (1szt.) i Rail pochyłe (2szt.)**

Otrzymują:

① Gmina Pińczów  
ul. 3 Maja 10  
28-400 Pińczów

W załączeniu organ zwraca dokumenty określone w art. 57 ust. 8 w tym:

- a) Oryginał dziennika budowy Nr 287/2020 z dnia 19 listopada 2020 r. zakończony wpisem z dnia 08.12.2021 na str. 9.
- b) Protokoły badań i sprawdzeń, atesty, certyfikaty, deklaracje właściwości użytkowych/zgodności.
- c) Dokumentację geodezyjną, zawierającą wyniki geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, sporządzoną przez uprawnionego geodetę Pana Andrzeja Mitkę dnia 17.11.2021 r., która przeszła pozytywny wynik weryfikacji w PODGiK Pińczów pod Nr GN.VIII.6642.1.839.2021 z dnia 25.11.2021r.

2. a/a.

Do wiadomości:

1. Starosta Pińczowski -  
Wydział Architektury i Budownictwa  
ul. Zacisze 5,  
28-400 Pińczów
2. Burmistrz Miasta i Gminy Pińczów  
ul. 3-go Maja 10,  
28-400 Pińczów



p.o. Powiatowego Inspektora  
Nadzoru Budowlanego  
w Pińczowie  
Agnieszka Kózycka-Niestój

**Zgodnie z treścią art. 55 ust.1 pkt 3) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (t. j. D. U. z 2021 roku, poz. 2351 z późn. zm.) przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego należy uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii XVII, **przystąpienie do użytkowania obiektu budowlanego ma nastąpić przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych****

Zgodnie z treścią art. 27 ust.1 pkt 2) ustawy z dnia 13 lutego 2020 r. o zmianie ustawy - Prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw (D. U. z 2020 roku, poz. 471). Ust. 1. Do zamierzeń budowlanych realizowanych w oparciu o projekt budowlany sporządzony na podstawie przepisów dotychczasowych: dla których przed dniem wejścia w życie niniejszej ustawy wydano ostateczną decyzję o pozwoleniu na budowę albo dokonano skutecznego zgłoszenia - przepisy ustaw zmienianych w art. 1-4, art. 6 oraz art. 8-24 stosuje się w brzmieniu dotychczasowym.

Zgodnie z treścią art. 25 w/w ustawy Prawo budowlane do spraw uregulowanych ustawą zmienianą w art. 1, wszczętych i niezakończonych przed dniem wejścia w życie niniejszej ustawy, przepisy ustawy zmienianej w art. 1 stosuje się w brzmieniu dotychczasowym.

Zgodnie z treścią art. 28 w/w ustawy Prawo budowlane do spraw, o których mowa w art. 25-27: 1) stosuje się: a) przepisy art. 36a ust. 5 i art. 40 ustawy zmienianej w art. 1 w brzmieniu nadanym niniejszą ustawą, b) przepisy art. 36a ust. 5b ustawy zmienianej w art. 1; 2) nie stosuje się przepisów art. 36a ust. 5a ustawy zmienianej w art. 1.

Za wydanie zaświadczenia nie pobrano opłaty skarbowej, zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 roku o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2021 roku, poz. 1923 z późn. zm)

W ZAŁĄCZENIU: KLAUZULA INFORMACYJNA DOTYCZĄCA POZYSKIWANIA DANYCH OSOBOWYCH OD OSOBY, KTÓREJ DANE DOTYCZA