



Spółka z o.o.

PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPLNEJ SP. Z O.O. W PIŃCZOWIE

UL. BATALIONÓW CHŁOPSKICH 173, 28-400 PIŃCZÓW

NIP 662-005-17-33 REGON 291183220

wpisana do Rejestru Przedsiębiorców Sądu Rejonowego w Kielcach X Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
Nr rejestru KRS 0000136707 Kapitał zakładowy: 4.194.500,00 zł

Pińczów, dnia 28.02.2024r.

OFERUJEMY:

- ❖ WYTWARZANIE I SPRZEDAŻ CIEPŁA
- ❖ SPRZEDAŻ WĘGLA
- ❖ ZARZĄDZANIE NIERUCHOMOŚCIAMI
- ❖ STACJA KONTROLI POJAZDÓW DO 3,5 t.
- ❖ MYJNIA SAMOCHODOWA
- ❖ SPRZEDAŻ KOTŁÓW GAZOWYCH

KONTAKT

Prezes Zarządu:

☎ 0-41 357 38 65 wew. 14
✉ prezes@pecpinczow.pl

Prokurent, Główny Księgowy:

☎ 0-41 357 38 65 wew. 13

Sekretariat:

☎ 0-41 357 38 65 wew. 30
✉ sekretariat@pecpinczow.pl
✉ biuro@pecpinczow.pl

Dział Administracyjny i Kadry

☎ 0-41 357 38 65 wew. 17
✉ kadry@pecpinczow.pl

Dział Księgowości:

Księgowość:

☎ 0-41 357 38 65 wew. 16

Rozliczanie lokali:

☎ 0-41 357 38 65 wew. 18

Kasa:

☎ 0-41 357 38 65 wew. 20

✉ ksiegowosc@pecpinczow.pl

Dział Inwestycji i Nadzoru

☎ 0-41 357 38 65 wew. 10, 11
✉ inwestycje@pecpinczow.pl
✉ energetyka@pecpinczow.pl

Dział Techniczny:

☎ 0-41 357 38 65 wew. 12
✉ eksploatacja@pecpinczow.pl

Sprzedaż opału:

☎ 0-41 357 38 65 wew. 19
☎ 600 832 731
☎ 600 832 194

Stacja Kontroli Pojazdów

Pińczów, ul. 3 Maja 40

☎ 0-41 357 51 40

✉ skp@pecpinczow.pl

Sprzedaż kotłów gazowych

✉ kotlygazowe@pecpinczow.pl

Pan Tomasz Jaklewicz
Radny Rady Miejskiej

Dotyczy: odpowiedź na interpelację radnego z dnia 14 lutego 2024 roku

Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Pińczowie zaciągnęło w styczniu 2023 roku kredyt bankowy w wysokości 1 mln 200 tys. zł i 3-letnim okresem spłaty, z przeznaczeniem na zachowanie płynności finansowej Spółki, przede wszystkim w obszarze regulacji płatności wobec dostawców za dostarczony opał. Wybuch wojny w Ukrainie w lutym 2022 roku spowodował największy w powojennej historii kraju kryzys paliwowo-energetyczny, w wyniku którego nastąpił lawinowy wzrost cen nośników energii tj. węgla, gazu ziemnego, energii elektrycznej na krajowym rynku paliw, które niezbędne są do produkcji ciepła. W krótkim czasie węgiel zdrożał o około 600%, gaz ziemny 700%, energia elektryczna 350%. Dodatkowo dostawcy węgla wprowadzili system przedpłat za dostarczany opał, podczas gdy wcześniej PEC regulowało płatności z dwumiesięcznym odroczeniem. Ponadto wprowadzenie embarga na dostawy rosyjskiego węgla w kwietniu 2022 roku spowodowało zmniejszenie jego podaży na rynku i wystąpiły trudności z jego nabyciem. W okresie przedstawionego wzrostu cen Spółka prowadziła postępowanie taryfowe z Urzędem Regulacji Energetyki, a zatwierdzenie 4 lutego 2022 roku taryfa dla ciepła (wprowadzona do stosowania od 1 marca 2022 roku) nastąpiło w niefortunnym czasie, gdyż wielokrotny wzrost cen węgla w tym okresie spowodował bardzo duży wzrost kosztów przedsiębiorstwa, kosztów które nie były uwzględnione w przychodach niedawno zatwierdzonej taryfy i ten fakt był główną przyczyną problemów finansowych Spółki. Kolejnym czynnikiem, który niekorzystnie wpłynął na jej finanse był fakt, iż od miesiąca kwietnia 2022 roku nastąpiło całkowite załamanie sprzedaży węgla prowadzonej przez PEC w ramach dodatkowej działalności na lokalnym rynku, głównie dla mieszkańców gminy Pińczów. Powodem załamania sprzedaży był brak podaży opału na rynku, a jeżeli ten już pojawiał u dostawców, to z wysokimi, nieakceptowalnymi cenami. Później było jeszcze gorzej, ponieważ cały rynek sprzedaży węgla w kraju przejęły państwowe spółki i tak jest do dziś. Tu trzeba

nadmienić, że ta dodatkowa, nie podstawowa gałąź naszej działalności, przynosiła niemały zysk i w znaczący sposób wpływa na wynik finansowy Spółki.

W związku z zaistniałą sytuacją Zarząd PEC-u wystąpił w lipcu 2022 roku do URE o zmianę taryfy dla ciepła. Taryfa została zatwierdzona 20 października, a wprowadzona do stosowania od 4 listopada. Po jej wprowadzeniu z każdym miesiącem poprawiała się sytuacja finansowa spółki, płynność finansowa była coraz lepsza. Począwszy od końca I kwartału 2023 roku spółka odzyskała równowagę finansową, a obecna sytuacja finansowa spółki jest stabilna, z trendem wzrostowym i o tym fakcie prezes Spółki w bieżącym roku wielokrotnie informował radnych Rady Miejskiej w Pińczowie.

Koszty powyższego kredytu to oprocentowanie zmienne (średni WIBOR + marża w wysokości 4,00 p.p.) oraz prowizja za udzielenie kredytu – 1%. Wybrana oferta była najkorzystniejszą z wielu ofert przedstawionych przez inne banki. Raty zaciągniętego kredytu Spółka spłaca systematycznie i bezproblemowo, a na obecną chwilę dokonano spłaty 1/3 jego części kapitałowej.

Kredyt obrotowy wysokości 400 tys. zł uruchomiony w czerwcu 2022 roku przy rachunku firmowym był i jest obecnie w dużej części wykorzystywany do bieżących płatności za węgiel, a okres kredytowania upływa w maju bieżącego roku.

Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Pińczowie za 2022 rok poniosło stratę w wysokości 183.473,27 zł i jest to jedyny rok obrotowy zamknięty ujemnym wynikiem finansowym w całym w 14 – to letnim okresie działalności Spółki, z przyczyn od niej niezależnych, z przyczyn na które Spółka nie miała wpływu.

Wyniki finansowe PEC-u w ostatnich latach przedstawiają się następująco:

za 2018 – zysk 28.808,44 zł

za 2019 – zysk 51.376,56 zł

za 2020 – zysk 347.392,92 zł

za 2021 – zysk 333,372,17 zł

Ze wstępnej analizy księgowej za 2023 rok wynika, że ten rok obrotowy Spółka zamknie dobrym wynikiem finansowym.

Strata z działalności myjni bezdotykowej wynika wyłącznie z kosztu amortyzacji, który jest specyficznym obligatoryjnym kosztem nie powodującym wpływu środków finansowych z przedsiębiorstwa, ani nawet przepływu między jego wydziałami. Okres amortyzacji jest jednocześnie okresem zwrotu kapitału z przeprowadzonej inwestycji. Analizując poziom przychodów i kosztów myjni w roku 2022, to po wyrugowaniu kosztów amortyzacji, rentowność myjni wynosi na poziomie około 55%, co jest indeksem wysokim, dobrze rokującym inwestycji na przyszłość po jej zamortyzowaniu. Tak więc likwidacja myjni na obecnym etapie jest pozbawiona argumentów, a wręcz przyczyniłaby się do rzeczywistego wciągnięcia jej kosztów inwestycyjnych w straty.

Mieszkańcy Pińczowa w żaden sposób nie ponosili i nie ponoszą żadnych kosztów wynikających ze straty myjni samochodowej z tytułu amortyzacji, a której tajemnicy od roku czasu nie może zgłębić Pan radny Jaklewicz.

We wspólnotach mieszkaniowych zarządzanych przez PEC zamieszkuje nieco ponad 1 tysiąc mieszkańców (dane z deklaracji na śmieci). W dużych miastach, gdzie wspólnoty liczą po kilka, kilkanaście tysięcy mieszkańców, zarządcą łatwiej jest uzyskać niższy koszt jednostkowy. W Pińczowie inny zarządca wspólnot stosuje wyższe stawki niż PEC, tj. 1 zł/m². Poza tym

wysokość stawek za zarządzanie jest ustalana z właścicielami, którzy wyrażają zgodę lub nie podejmując stosowną uchwałę.

Środki wydatkowane w Spółce na inwestycje w ostatnich latach przedstawiają się następująco:

2019 – 1.123.395 zł - pożyczka z WFOŚ i 173.925 zł - środki własne

2020 – 456.207 zł - środki własne

2021 – 548.363 zł - środki własne

2023 – 642.996 zł - środki własne

I stanowią łącznie kwotę 2.944.886 zł

Podstawową działalnością PEC-u jest ciepłownictwo, a przepisy zabraniają przedsiębiorstwom ciepłowniczym generować zyski z działalności koncesjonowanej. Tak zwane „rozporządzenie taryfowe”, które reguluje zasady kształtowania cen na ciepło i usługi przesyłowe, nie dopuszcza możliwości zarabiania na działalności ciepłowniczej. Poziom cen i stawek opłat zawartych w taryfie dla ciepła, dopuszcza przychody przedsiębiorstwa maksymalnie do poziomu poniesionych kosztów uzasadnionych. Straty na działalności ciepłowniczej przedsiębiorstwa paradoksalnie sprawiają, że odbiorcy ciepła ponoszą niższe opłaty za dostarczane ciepło i są wynikiem długiego okresu trwania postępowania taryfowego (czasami nawet 8 miesięcy), a w tym czasie zazwyczaj koszty zaczynają przewyższać przychody założone w nowej taryfie.

Pan radny kolejny raz podaje w interpelacji nieprawdziwą cenę ciepła w Pińczowie i jego miejsca w rankingu cen ciepła w województwie świętokrzyskim. Ceny ciepła w Pińczowie należą do najniższych województwie, a pełny ranking wraz z analizą został przedstawiony w odpowiedzi na interpelację radnego z dnia 14.04.2023 roku, niestety jest już nieaktualny, ponieważ od 1 stycznia 2024 roku drastycznie o 30% wzrosły ceny ciepła w kieleckim MPEC-u, z 99 do 139 zł za GJ.

Pan radny otrzymał solidny materiał dowodowy w postaci wydruku aktualnych taryf dla ciepła z poszczególnych miast wraz z niezbędnymi obliczeniami. W czasie wizyty w PEC-u na początku października 2023 roku, Pan radny zadeklarował prezesowi Spółki przedstawienie swoich materiałów, które posłużyły mu w ustalaniu własnego rankingu cen, na sesji 30 października 2023 roku potwierdził, że jest bliski celu realizacji swojej deklaracji. Do dnia dzisiejszego prezes Spółki nie otrzymał tych materiałów od Pana radnego.

Podana przez radnego w interpelacji cena ciepła 107,44 zł/GJ nie jest ceną stosowaną w Busku, ale na jednej z jego kotłowni na miał „Wola” na osiedlu Piłsudskiego.

Przywołane przez radnego w interpelacji Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej w Busku jest typowym przedsiębiorstwem komunalnym o szerokim zakresie działalności. Jest dużą spółką zajmującą się poborem, uzdatnianiem i rozprowadzaniem wody, odprowadzaniem i oczyszczaniem ścieków, odbieraniem i transportem odpadów komunalnych, zarządzaniem nieruchomościami. Spółka ponadto administruje cmentarzem komunalnym oraz targowiskami, a od 1 października 2021 r. prowadzi działalność w zakresie wytwarzania, przesyłu i dystrybucji ciepła. PGKM Busko ma roczne obroty około 40 mln, PEC Pińczów 4-krotnie mniejsze, około 10 mln. Aktywa PGKM Busko wynoszą około 150 mln, PEC Pińczów 15-krotnie mniejsze, około 10 mln. Szeroki wachlarz działalności niekoncesjonowanej PGKM Busko sprawia, że spółce łatwiej jest wypracować duży zysk.

PEC Pińczów jest przedsiębiorstwem typowo ciepłowniczym. Przychody netto ze sprzedaży ciepła stanowią prawie 95% wszystkich przychodów netto ze sprzedaży spółki, a z tej

koncesjonowanej działalności Spółka nie może uzyskiwać zysków. Tylko 5% przychodów Spółki wpływa na osiągnięcie zysku i jego wysokość.

Zarząd PEC jest w stałym kontakcie z NFOŚiGW w Warszawie w sprawie programów pomocowych z dofinansowaniem dla transformacji ciepłownictwa. Z informacji pochodzących z NFOŚiGW wynika, że obecnie brak jest takich programów, ale najprawdopodobniej w II kwartale 2024 roku ruszą nabory do programów kogeneracja dla ciepłownictwa, które są dostosowane do obowiązujących od 1 stycznia 2024 roku nowych przepisów unijnych odnośnie przyznawania pomocy publicznej tj. nowego rozporządzenia GBER. Nowe rozporządzenie ma zasadniczo ułatwić, uprościć i przyspieszyć wsparcie na rzecz transformacji ekologicznej.

W przypadku uruchomienia środków z KPO prawdopodobnie zostanie uruchomiony, także w II kwartale 2024 roku, nabór na modernizację źródeł wytwórczych nie działających w wysokosprawnej kogeneracji.

Nieprawdą jest, o czym pisze Pan radny w interpelacji, że PEC nie podjął żadnych działań, aby obniżyć koszty z tytułu opłat środowiskowych. Wnoszone opłaty są coraz niższe i tak za 2018 roku wynosiły 50.654 zł, a za 2023 wyniosły 42.375 zł, co jest efektem proekologicznych działań inwestycyjnych w postaci budowy nowych i przebudowy istniejących kotłowni węglowych na gazowe. W 2019 wybudowano kotłownię gazową - Słabska 13, w 2020 wybudowano gazowe – Grodziskowa 1, Grodziskowa 7, Batalionów Chłopskich 3 w miejsce likwidowanej węglowej Grodziskowa 5, w 2022 – przebudowano na gazowe - Batalionów Chłopskich 3, 11 Listopada 3, Grodziskowa 23A, w 2023 – przebudowano na gazowe – Klasztorna 10, 1 Maja 1. Planowana na 2024 rok inwestycja Spółki przebudowy kotłowni Nowy Świat 12 i Floriańskiej 2 z węglowych na gazowe, na wykonanie której dedykowane jest dokapitalizowanie spółki w kwocie 300 tys. zł podjęte uchwałą Rady Miejskiej w Pińczowie znajduje się obecnie w zaawansowanym etapie. Zakład gazowniczy rozbudował sieć gazową i wykonał przyłącze gazowe, łącznie z zamontowaniem skrzynki gazowej na przedmiotowym budynku. Gotowy jest projekt techniczny przebudowy kotłowni, Spółka posiada wszystkie niezbędne pozwolenia, a z końcem lutego zostanie wyłoniony wykonawca, który po zakończeniu sezonu natychmiast przystąpi do realizacji inwestycji. Dla przebudowy kotłowni Floriańska 2 obecnie jest opracowywany projekt techniczny. Szacowany koszt inwestycji w 2024 roku to kwota około 500.000 zł netto.

W latach 2013-2019 przeprowadzono w PEC Pińczów dużą dwuetapową inwestycję pn. „Modernizacja centralnego źródła ciepła wraz z rozbudową sieci ciepłowniczej w Pińczowie” Inwestycję sfinansowano z dofinansowaniem Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Kielcach - wartość inwestycji to ponad 5,5 mln. Zakres inwestycji został przedstawiony w odpowiedzi na interpelację radnego z dnia 14.04 2022 roku.

Przeprowadzone inwestycje zmniejszyły starty ciepła, podniosły efektywność energetyczną systemu ciepłowniczego i zmniejszyły emisję substancji szkodliwych do środowiska, a udokumentowany osiągnięty efekt ekologiczny został przedstawiony pożyczkodawcy (WFOŚiGW w Kielcach).

PEC Pińczów wspiera klub sportowy Nida Pińczów, dodać trzeba rodzimy klub sportowy, kwotą 2.000 zł miesięcznie, bo pozwala na to obecna dobra sytuacja finansowa Spółki i nie tylko dzięki dokapitalizowaniu Spółki. Umowa sponsoringu jest terminowa do czerwca 2024 roku.

W kotłowniach węglowych PEC nie ma zagrożenia dla życia i zdrowia ludzkiego. Nad bezpieczeństwem pracowników w Spółce czuwa jej kierownictwo oraz służby bhp. Pracownicy przechodzą okresowe szkolenia bhp i udzielane im są instruktaże stanowiskowe, a kotłownie przechodzą coroczne kontrole wykonane przez Powiatową Stację Sanitarno-Epidemiologiczną w Busku-Zdroju i służby kontrolne Spółki. Nie ma obowiązku wynikającego z przepisów bhp, aby obsługę kotłowni na zmianie musiało prowadzić co najmniej dwóch pracowników.

Siedem kotłowni węglowych w mieście (a nie jak podaje radny, że jedenaście) obsługuje 12-osobowa brygada palaczy (a nie jak podaje radny, że 8-osobowa). Kierownik i mistrz nadzorują eksploatację 26 kotłowni, w tym 3 w Gackach i 1 w Kozubowie, 4-ch grupowych węzłów cieplnych oraz pracujących tam pracowników. Do ich obowiązków należy planowanie i nadzorowanie wykonania remontów oraz usuwanie awarii, dokonywanie zakupów potrzebnych do eksploatacji i remontów, a także logistyka dostaw węgla i usuwania żużla i popiołów z kotłowni węglowych. Nadzorują, kontrolują i regulują zlokalizowane w budynkach odbiorców ciepła 138 układów pomiarowo-kontrolnych. Organizują i nadzorują remonty i usuwanie awarii w 44 budynkach wspólnot mieszkaniowych zarządzanych przez PEC (ponad 800 lokali) w Pińczowie, Gackach, Michałowie, tak w częściach wspólnych jak i zgłaszanych indywidualnie przez ich mieszkańców oraz w 84 lokalach komunalnych i socjalnych należących do gminy Pińczów.

W dniu 5 lutego 2024 roku Pan radny Jaklewicz nie odbył wizyty w PEC-u. Miało to miejsce w dniu 6 lutego 2024 roku. Podczas całego spotkania radnego z prezesem Spółki obecna była główna księgowa. Z tego spotkania prezes PEC sporządził notatkę służbową i dostarczył ją wszystkim organom Spółki.

Jest jedną wielką konfabulacją radnego podana w jego treści interpelacji informacja o rzekomej tematyce spotkania, która w rzeczywistości nie była omawiana i o pytaniach radnego, które w rzeczywistości nie były zadawane. Podobnie było w dniu 9 lutego 2024 roku, kiedy radny przybył do PEC na krótkie spotkanie, podczas którego również była obecna główna księgowa i zwrócił się tylko z jednym pytaniem – co kryje się pod kwotą 271 zł wykazaną w kosztach reprezentacji i reklamy za 2022 rok? Pod tą „enigmatyczną” kwotą, która tak bardzo zaabsorbowała uwagę radnego kryje się zakup artykułów spożywczych. Pozostała tematyka podana w interpelacji, w tym dniu nie była podejmowana i omawiana i jest tylko i wyłącznie wytworem konfabulacji radnego.

Mieszkańcy Pińczowa nie ponoszą kosztów opłat za ciepło wg cen i stawek opłat zawartych w obowiązującej taryfie dla ciepła, lecz do 30 czerwca 2024 roku na mocy Ustawy z 7 grudnia o zmianie ustaw w celu wsparcia odbiorców energii elektrycznej, paliw gazowych i ciepła, ponoszą koszty z tytułu opłat za ciepło wyłącznie wg najniższych cen i stawek opłat przedstawionych poniżej:

- grupa 1a – 56,62 zł/GJ (wg średniej ceny wytwarzania ciepła z rekompensatą)
- grupa 1b – 51,73 zł/GJ (wg maksymalnej ceny dostawy ciepła)
- grupa 2 – 68,81 zł/GJ (wg średniej ceny wytwarzania ciepła z rekompensatą)
- grupa 4 – 109,31 zł/GJ (wg maksymalnej ceny dostawy ciepła)

W grudniu 2023 roku PEC złożył wniosek o nową taryfę dla ciepła, która zakłada średni na grupach taryfowych spadek cen za ciepło o około 20%. Obecnie toczy się postępowanie taryfowe z Urzędem Regulacji Energetyki w celu zatwierdzenia nowej taryfy. Treści taryf dla ciepła wraz z decyzjami administracyjnymi są publikowane w Biuletynie URE, są także

dostępne na stronie internetowej PEC Pińczów oraz za każdym razem po ich zmianie wysyłane są ich papierowe wersje do wszystkich odbiorców ciepła na terenie gminy Pińczów.

PEC na bieżąco monitoruje wielkość emisji instalacji poprzez wykonywanie pomiarów wielkości emisji zanieczyszczeń z instalacji, a wyniki badań okresowych przesyłane są Staroście Pińczowskiemu i Świętokrzyskiemu Inspektorowi Ochrony Środowiska w Kielcach. Kotłownia La Monte'a w Pińczowie posiada nowoczesną, wysokosprawną o skuteczności oczyszczania na poziomie 92,3%, trójstopniową instalację odpylającą, składającą się z odpylacza wstępnego, baterii cyklonów i filtra pulsacyjnego. Sprawność systemu odpylania już na chwilę obecną spełnia surowe normy emisji zanieczyszczeń, które będą obowiązywały od 01.01.2030 roku, zgodnie z implementacją dyrektywy europejskiej MCP. Na emiterze kotłowni La Monte'a nigdy nie był zamontowany żaden filtr. Konserwacje i naprawy systemu oczyszczania prowadzone są zgodnie z zaleceniami dostawcy.

W kotłowniach miejskich nie są zamontowane filtry na kominach, ponieważ ustawa Prawo Ochrony Środowiska nie wymaga stosowania takich instalacji oczyszczających przy źródłach małej mocy. Wszystkie kotłownie miejskie na początku XXI wieku poddane zostały modernizacji. Stare wysokoemisyjne zasypowe kotły koksowe (zasypane koksem w pierwszej fazie spalania posiadały niedobór powietrza, wyniku którego proces spalania był niepełny i niecałkowity, co powodowało duże zadymienie, emisje sadzy i niedopalonych gazów) zastąpione zostały przez nowe proekologiczne konstrukcje z paleniskiem retortowym, w których opał jest dostarczany do paleniska systematycznie i w ilości pozwalający ustawić prawidłowy współczynnik nadmiaru powietrza. Spalanie węgla następuje w retorcie w wysokiej temperaturze, a zamontowany układ deflektorów dopala gazowe produkty spalania, a w komorach osadzących kotłów gromadzone są pyły i sadza.

Przy tej okazji należy nadmienić, iż głównym źródłem zadymienia miasta są źródła tzw. „małej emisji”, czyli paleniska gospodarstw domowych, co szczególnie można zaobserwować na obszarach zabudowy jednorodzinnej, w porze porannej i wieczornej dnia. Dodać także należy, że w najbliższych latach miejskie kotłownie węglowe eksploatowane w PEC-u zostaną zlikwidowane i przebudowane na paliwo gazowe i właśnie w celu realizacji między innymi tych planów inwestycyjnych służył wniesiony wniosek Prezesa PEC-u o dokapitalizowanie z 2 marca 2022 roku.

Spółka posiada wydaną przez Starostę Pińczowskiego decyzję administracyjną środowiskową z dnia 25.11.2022 roku, która reguluje i udziela pozwolenia na wprowadzanie do powietrza gazów i pyłów z instalacji kotłowni zlokalizowanej przy ul. Batalionów Chłopskich 173 w Pińczowie, a przeprowadzona analiza obliczeń wykazała, że dotrzymane są dopuszczalne poziomy stężenia poszczególnych zanieczyszczeń wprowadzanych do powietrza. Decyzja środowiskowa jest ważna do 2033 roku.

W dniach od 17.02.2022 roku do 21.03.2022 roku przedstawiciele Wojewódzkiego Inspektoratu Ochrony Środowiska w Kielcach przeprowadzili kontrolę w PEC-u pod względem przestrzegania przepisów i decyzji administracyjnych dotyczących ochrony środowiska. Kontrola nie wykazała uchybień w zakresie przedmiotowym.

Wynagrodzenie prezesa PEC-u w styczniu 2024 wynosiło 17.615,12 zł brutto, w grudniu 2023 - 17.609,64 zł brutto – w grudniu 2022 – 14.929,92 zł brutto. Zmienne wynagrodzenie wynosi 10% wynagrodzenia stałego w poprzednim roku obrotowym i taką informację uzyskał Pan radny podczas swojej wizyty w Spółce w dniu 6 lutego 2024 roku od prezesa Spółki w

obecności głównej księgowej i pomimo posiadania tej wiedzy, posłużył się w interpelacji i na sesji Rady Miejskiej niestety kłamstwem.

Wprowadzenie do przestrzeni publicznej informacji o absurdalnej wysokości miesięcznego wynagrodzenia i wynagrodzenia zmiennego prezesa PEC-u przez Pana radnego Jaklewicza na sesji Rady Miejskiej w 14.02.2024 roku i w treści złożonej przez niego w tym samym dniu interpelacji, było niczym innym jak przemyślanym i wykonanym z premedytacją aktem, który w zamiarze miał być próbą dyskredytacji prezesa Spółki w oczach opinii publicznej, a skończyło się totalną kompromitacją radnego, świadcząca o zupełnym braku znajomości tzw. „ustawy kominowej” wprowadzonej w celu określania górnych granic wysokości wynagrodzeń osób sprawujących niektóre stanowiska w podmiotach zaliczanych do sektora publicznego, co służyć ma oszczędnemu gospodarowaniu finansami publicznymi w tym zakresie. Pan radny nawet się nie potrudził, aby zapoznać się z uchwałami Zgromadzenia Wspólników i Rady Nadzorczej PEC-u, które zawierają wszystkie informacje o zasadach wynagradzania prezesa Spółki.

Wynagrodzenie zmienne przysługuje prezesowi Spółki wyłącznie po spełnieniu następujących przesłanek:

1. zatwierdzenie sprawozdania finansowego oraz sprawozdania Zarządu z działalności Spółki za rok obrotowy, za który wynagrodzenie przysługuje,
2. udzielenie przez Walne Zgromadzenie Prezesowi Zarządu absolutorium z wykonania przez niego obowiązków w danym roku obrotowym,
3. przedłożenie przez Zarząd sprawozdania z wykonania celów zarządczych,
4. podjęcie przez Radę Nadzorczą uchwały w sprawie wykonania celów zarządczych i ustalenia wysokości należnej wynagrodzenia zmiennego.

Pismem z dnia 2 marca 2023r. prezes PEC zwrócił się do burmistrza Pińczowa o dokapitalizowanie spółki kwotą 900 tys. zł. nie dla ratowania tragicznej sytuacji finansowej (w piśmie nie została użyta ani jedna taka fraza, a Spółka już od roku miała ustabilizowane finanse), ale z przeznaczeniem wymienionej kwoty na cele inwestycyjne, konkretnie na przebudowę kotłowni węglowych na gazowe i tak w 2023 roku - 1 Maja 1 i klasztorna 10, a w nieodległej przyszłości w 2024 roku – Nowy Świat 12 i Floriańska 2, w 2025 roku – Armii Krajowej 13 (z likwidacją kotłowni Armii Krajowej 18, której odbiorcy ciepła będą zasilani z kotłowni Armii Krajowej 13) i Dygasińskiego 6, a w roku 2026 ostatnią i największą kotłownię miejską – Nowy Świat 26.

Dla przypomnienia (informacja była udzielona w odpowiedzi na interpelację z dnia 14.04.2023r.) wynagrodzenie Prezesa Zarządu Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Pińczowie kształtowane jest na podstawie art. 4, art. 5, art. 6, art. 7 i art. 8 ustawy z dnia 9 czerwca 2016 r. *o zasadach kształtowania wynagrodzeń osób kierujących niektórymi spółkami* (tj. Dz.U. z 2019r. poz. 1885 ze zm.), § 17 ust. 7 Statutu Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. z siedzibą w Pińczowie („Spółka”) oraz uchwały 1/04/2018 Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników z dnia 09.04.2018r. *w sprawie zasad kształtowania wynagrodzeń członków zarządu* Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Pińczowie.

Prezes PEC-u na pytania radnego o wysokość wynagrodzenia nie odmawiał udzielenia odpowiedzi, ale informował, że wszystkie informacje w tym temacie są jawne i ogólnie dostępne w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Pińczowie w dziale

oświadczeń majątkowych. Nie ma obowiązku udzielania informacji na pytania, na które odpowiedzi są dostępne równolegle w innych źródłach informacji publicznej.

Nieprawdziwą jest podana przez radnego Jaklewicza informacja, jakoby zarobki prezesa PGKM Busko-Zdrój są bardzo znacząco niższe od zarobków prezesa PEC Pińczów. Według danych pochodzących z oświadczeń majątkowych za 2022 rok, prezes PGKM Busko-Zdrój zarabia o 15% więcej, niż prezes PEC Pińczów. Bezsprzecznym jest, iż prezes PGKM Busko-Zdrój ma znacznie szerszy zakres obowiązków, ale ma dodatkowo do dyspozycji 3-ch dyrektorów pionów, którzy na pewno nie posiadają wynagrodzeń na poziomie płacy minimalnej. Prezes PEC Pińczów pełni zarząd jednoosobowo.

Średnia kwota ostatnich podwyżek wynagrodzeń pracowników PEC Pińczów wynosiła 396 zł/osobę/m-c i tak pracownicy umysłowi otrzymali 53% kwoty podwyżki, a pracownicy produkcyjni 47% kwoty podwyżki. Średnia wysokość nagrody rocznej w PEC Pińczów wynosiła 1503 zł brutto/osobę.

Dotykając tematu wynagrodzeń w PEC Pińczów, trzeba szczególnie podkreślić, że zarząd PEC-u od lat podejmuje skuteczne działania w kierunku obniżenia kosztów wynagrodzeń w Spółce, których poziom na pewno ma odniesienie i udział w cenie ciepła. Otóż od roku 2018 koszt wynagrodzeń uległ obniżeniu z 2.297.865,80 zł do poziomu 1.941.402,91 zł w roku 2022, co w ujęciu procentowym stanowi spadek o 15,5%, przy jednoczesnym wzroście w tym samym okresie płacy minimalnej z poziomu 2.100 zł do 4.300 zł, co jest wzrostem o 48%, a w tym miejscu trzeba szczególnie podkreślić, że wzrost płacy minimalnej dotyczył około 30% pracowników w każdym roku wymienionego przedziału czasowego. W tych samych latach w PEC ograniczono zatrudnienie z 53 osób do 38 osób, co jest spadkiem o 28%.

Przedstawiona powyżej analiza i jej wyniki dowodzą jednoznacznie, że wzrost cen ciepła w PEC Pińczów w 2022 roku nie nastąpił w wyniku wzrostu wynagrodzeń w Spółce, które wręcz przeciwnie uległy obniżeniu, a tylko i wyłącznie z powodu lawinowego i wielokrotnego wzrostu cen węgla, gazu i energii elektrycznej wywołanego kryzysem paliwowo-energetycznym na niespotykaną skalę, który niestety wpłynął na okresowe pogorszenie sytuacji finansowej w Spółce i został szczegółowo opisany w pierwszym akapicie tej odpowiedzi na interpelację radnego.

Niestety, wzrost płacy minimalnej w ostatnim czasie, z każdym rokiem o coraz wyższy poziom, oprócz pozytywnych aspektów ma również ujemne strony. Dochodzi do dużego spłaszczenia płac, w wyniku którego część pracowników obligatoryjnie dostaje najwyższą skalę podwyżek. Zarząd Spółki chcąc ograniczyć wzrost cen za ciepło, staje przed trudnym dylematem i niestety musi to robić kosztem wzrostu płac pracowników doświadczonych z długim okresem stażu pracy, na stanowiskach specjalistów i kierowników. Ci niestety otrzymują niższe podwyżki, co powoduje u nich spadek motywacji do pracy i efektem tego już są pierwsze odejścia pracowników ze Spółki z powodów płacowych, nie mówiąc już o trudnościach w pozyskaniu i zatrudnieniu nowych specjalistów przy obecnym poziomie ich wynagradzania w Spółce.

Są w interpelacji radnego Jaklewicza podane treści, w których nie można doszukać się krzty logiki i konsekwencji. W jednym miejscu radzi zarządowi Spółki poczynienie niezbędnych oszczędności, a w innym pisze, że szesnastu pracowników PEC otrzymało podwyżkę „zaledwie” zrównującą ich pobory ze średnią krajową, a de facto chodzi o tych szesnastu pracowników, którzy otrzymali „lwią”, najwyższą kwotowo podwyżkę w wysokości 700 zł.

I analogicznie, będąc w Spółce z wizytą na początku października 2023 roku, Pan radny bardzo żałował i współczuł pracownikom, że w 2022 roku nie dostawali premii i nie otrzymali nagrody rocznej, teraz zarzuca prezesowi Zarządu „sowite” podwyżki wynagrodzeń dla tych samych pracowników. Zarząd był obligatoryjnie zobowiązany do udzielania podwyżek części pracownikom, druga część załogi otrzymała podwyżki oraz wszyscy premię roczną, bo pozwala na to obecna dobra sytuacja finansowa Spółki i nie tylko dzięki dokapitalizowaniu Spółki.

Pan radny Jaklewicz w treściach składanych interpelacji i zapytań, posiłkując się często nieprawdziwymi, nierzetelnymi, przeinaczonymi, nierzadko skonstruowanymi informacjami, przemyślnie połączonymi wyrwanymi z kontekstu zdaniami i akapitami obliczonymi na odniesienie zamierzonego konkretnego skutku w odbiorze społecznym, tworzył i w dalszym ciągu tworzy w przestrzeni publicznej fałszywy, nierzeczywisty i nieprawdziwy obraz Spółki i jej organów. Tymi sposobami i metodami radny tworzy „czarny pijar” wokół dobrze prosperującej Spółki, który jest bardzo szkodliwy dla jej wizerunku, na co coraz częściej zwracają uwagę pracownicy Spółki, będący z tego powodu mocno oburzeni. Jeżeli ten proceder będzie nadal trwał, to zarząd Spółki będzie zmuszony do podjęcia radykalnych, zdecydowanych kroków.

Te ciągle, uporczywe, zajadłe, wielokrotnie powtarzane ataki Pana radnego Jaklewicza Tomasza na organy Spółki są zapewne wyrazem odreagowania jego frustracji, irytacji, złości, będących następstwem jego oznak zniecierpliwienia w oczekiwaniu na upadek przedsiębiorstwa, który nie nastąpił, a na co jednoznacznym dowodem jest fakt, że w miesiącach styczniu i lutym 2024 roku przybywał do Spółki i w czasie nieobecności prezesa, po korytarzach biura głośował strasząc, że PEC upadnie, tak jak upadła „komunalka” w Pińczowie. Swoim zachowaniem Pan radny wywołał istną psychozę strachu wśród pracowników. Przerażeni pracownicy przychodzili do prezesa i dopytywali, czy ze Spółką jest aż tak źle, jak to przedstawia Pan radny Jaklewicz i czy istnieje realne ryzyko upadłości przedsiębiorstwa. Dodać także trzeba, że Pan radny Jaklewicz wielokrotnie nachodził pracowników w ich pomieszczeniach biurowych Spółki i bezprawnie żądał udzielenia informacji pochodzących z dokumentów Spółki, a pracowników którzy mu odmawiali, wręcz legitymował żądając podania przez nich swoich personaliów. I czynił to pomimo wcześniejszego przekazania mu przez prezesa Spółki informacji, że tylko i wyłącznie zarząd jest uprawniony do udzielania informacji na zewnątrz Spółki i że radny nie ma prawa przeprowadzać kontroli w Spółce. Statutowym organem do sprawowania bezpośredniego nadzoru i kontroli w Spółce jest Rada Nadzorcza z szerokim wachlarzem uprawnień.

Z opinii wielu pracowników Spółki i nie tylko (wielu mieszkańców Pińczowa ma podobne odczucia), którzy obserwują zachowania radnego Pana Jaklewicza Tomasza i słuchają jego wypowiedzi, tak podczas wizyt w przedsiębiorstwie, jak i na sesjach i e-sesjach Rady Miejskiej i czytają jego interpelacje, wynika, że radnemu zupełnie nie leży sercu troska o przyszłość PEC-u i jego pracowników, ale bardzo zależy mu na upadku przedsiębiorstwa. Niektórzy odczytują to też w taki sposób, że za tak ciągłymi atakami na Spółkę i jej organy, musi wręcz stać jakiś ważny interes radnego, a być może nawet osiągnięcie przez niego konkretnych korzyści z tytułu upadłości Spółki.

O powyższej tezie niech świadczy również fakt, że od początku swojej kadencji w Radzie Miejskiej w Pińczowie obejmującej okres od jesieni 2018 roku do lutego 2023 roku, czyli przez cztery i pół roku, przez 4/5 kadencji radnego w Radzie Miejskiej, zupełnie nie interesował się tematyką ciepłownictwa i wspólnot mieszkaniowych, czego dowodem jest jego zupełny brak aktywności, tak na sesjach Rady Miejskiej, jak i posiedzeniach jej komisji, zwłaszcza tych poprzedzających złożenie przez prezesa PEC-u rocznego Sprawozdania Zarządu z działalności Spółki. W przywołanym przedziale czasowym radny nie odbył ani jednej wizyty w siedzibie Spółki, czym tylko w sposób jednoznaczny potwierdził całkowity brak zainteresowania tematyką związaną z zakresem wykonywanej przez Spółkę działalności, a obecna niby troska (lecz jeżeli w ogóle, to niestety bardzo mocno spóźniona, bo dopiero od roku czasu) o „portfele” mieszkańców Pińczowa jest niczym innym, jak wyrachowanym zabiegiem radnego o ich przychylność dla jego starań o odniesienie korzyści publicznych w najbliższym okresie czasu.

PREZES ZARZĄDU

inż. Robert Cwiertnia