

BURMISTRZ MIASTA I GMINY PIŃCZÓW

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
„FOTOWOLTAIKA NIDA” W OBRĘBIE WOLA ZAGOJSKA I LESZCZE
W GMINIE PIŃCZÓW**

**Opracowała:
Agata Stępień**

PIŃCZÓW, 2024 r

Spis treści

Spis treści	2
I. Informacje o zawartości, głównych celach projektowanego dokumentu oraz jego powiązaniach z innymi dokumentami.	4
Podstawa prawna i zakres opracowania.....	4
Cel opracowania prognozy	4
Powiązania projektowanego dokumentu z innymi dokumentami i opracowaniami	5
II. Informacje o metodach zastosowanych przy sporządzaniu prognozy.	6
III. Istniejący stan środowiska oraz potencjalne zmiany tego stanu w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu.	6
Charakterystyka ogólna terenów objętych opracowaniem.....	6
Położenie.	6
Budowa geologiczna i rzeźba terenu.....	7
Wody powierzchniowe, gruntowe i podziemne	7
Zasady odprowadzania i oczyszczania ścieków, w tym wód deszczowych i roztopowych pochodzących z zanieczyszczonych terenów utwardzonych	7
Obszary naturalnych zagrożeń geologicznych.....	8
Ryzyko zagrożenia powodzią i jego skutków dla środowiska	8
Gleby	8
Różnorodność biologiczna	8
Świat roślin i zwierząt.....	8
Klimat	9
Ryzyko wystąpienia ewentualnych poważnych awarii	9
Gospodarka odpadami, z uwzględnieniem segregacji odpadów i ich odzysku	9
Tereny objęte ochroną prawną	10
Nadnidziański Obszar Chronionego Krajobrazu	10
Nadnidziański Park Krajobrazowy	11
Obszary Natura 2000.....	12
Ostoja Nidziańska PLH260003	12
Pomniki przyrody	13
Zagrożenia środowiska:	13
Zanieczyszczenia powietrza (jakość powietrza)	13
Jakość wód.....	14
Klimat akustyczny oraz oddziaływanie pól elektroenergetyczne.....	14
Ocena zgodności ustaleń projektu planu z wnioskami wynikającymi z opracowania ekofizjograficznego	15
Skutki dla środowiska wynikające z projektowanego przeznaczenia obszarów o różnych funkcjach	15
Tereny przeznaczone pod tereny elektrowni słonecznej PEF	15
Tereny przeznaczone pod produkcję P	16
Tereny przeznaczone pod komunikację drogową wewnętrzną KR	16
Tereny przeznaczone pod łąki i pastwiska RNL oraz lasy L	16
IV. Potencjalne zmiany stanu środowiska w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu.	16
V. Stan środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem.	16
VI. Istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności dotyczących obszarów podlegających ochronie na podstawie Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.	17
VII. Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym,	

i krajowym, istotne z punktu widzenia projektowanego dokumentu oraz sposoby, w jakie te cele i inne problemy środowiska zostały uwzględnione podczas opracowywania dokumentu.....	18
VIII. Przewidywane znaczące oddziaływania, w tym oddziaływanie bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe, stałe i chwilowe oraz pozytywne i negatywne, na cele i przedmioty ochrony obszaru natura 2000 oraz integralność tego obszaru oraz na środowisko.	20
Wpływ realizacji „Planu” na poszczególne elementy środowiska.....	20
Oddziaływanie na różnorodność biologiczną	20
Oddziaływanie na ludzi	21
Oddziaływanie na zwierzęta	21
Oddziaływanie na chronione rośliny, grzyby i zwierzęta	21
Oddziaływanie na roślinność	22
Oddziaływanie na wody podziemne i powierzchniowe	22
Oddziaływanie na powietrze atmosferyczne	23
Oddziaływanie na powierzchnię ziemi i glebę	24
Oddziaływanie na drożność korytarzy ekologicznych	24
Oddziaływanie na krajobraz	24
Oddziaływanie na klimat akustyczny oraz ochrona przed wibracjami i polami elektromagnetycznymi	24
Oddziaływanie na zasoby naturalne	26
Oddziaływanie na zabytki	26
Oddziaływanie na dobra materialne	26
Oddziaływania bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe, stałe i chwilowe oraz pozytywne i negatywne	27
Oddziaływanie na tereny objęte ochroną prawną	28
IX. Rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem projektowanego dokumentu, w szczególności na cele i przedmioty ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru.	31
X. Rozwiązania alternatywne do rozwiązań zawartych w projektowanym dokumencie wraz z uzasadnieniem ich wyboru oraz opis metod dokonania oceny prowadzącej do tego wyboru albo wyjaśnienie braku rozwiązań alternatywnych, w tym wskazania napotkanych trudności wynikających z niedostatków techniki lub luk we współczesnej wiedzy.....	32
XI. Propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu oraz częstotliwości jej przeprowadzania.	32
XII. Informacje o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko.	32
XIII. Streszczenie w języku niespecjalistycznym.....	33

I. Informacje o zawartości, głównych celach projektowanego dokumentu oraz jego powiązaniach z innymi dokumentami.

Podstawa prawna i zakres opracowania

Prognozę oddziaływania na środowisko miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Fotowoltaika Nida” w obrębie Wola Zagojska i Leszcze w gminie Pińczów wykonano zgodnie z art. 51 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.).

Zakres i stopień szczegółowości „prognozy” został uzgodniony przez:

- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach pismem z dnia 29.11.2023 r., znak: WOO-III.411.1.78.2023.KW.
- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Busko Zdroju pismem z dnia 20.11.2023 r. znak: NZ.9022.2.2.2023.

Zakres terytorialny opracowania obejmuje teren objęty zmianą miejscowego planu oraz tereny sąsiednie w obszarze, na który mogłyby skutkować ustalenia niniejszego „Planu”.

Teren objęty opracowaniem położony jest w obrębach Wola Zagojska i Leszcze w gminie Pińczów, w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowań oraz kopalni i obejmuje swoim zakresem tereny zgodnie z Załącznikiem nr 1 do Uchwały.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „Fotowoltaika Nida” w obrębie Zagojska Wola i Leszcze w gminie Pińczów ma na celu uporządkowanie stanu faktycznego oraz poszerzenie funkcji już istniejącej na sąsiadujących terenach.

Szczególną uwagę zwrócono na następujące zagadnienia:

- 1) wpływ projektowanej zmiany na tereny objęte ochroną prawną, w tym na obszary Nadnidziańskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (NOChK) położonego w otulinie Nadnidziańskiego Parku Krajobrazowego (NPK) oraz obszaru Natura 2000 Ostoja Nidziańska PLH260003 położonego w sąsiedztwie terenu objętego planem
- 2) zapewnienie trwałości procesów przyrodniczych na obszarach objętych „Planem”,
- 3) eliminowanie lub ograniczanie zagrożeń i negatywnego oddziaływania na środowisko, w tym na zachowanie układu ciągów powiązań przyrodniczych i walory krajobrazowe obszaru oraz na zdrowie ludzi.

Cel opracowania prognozy

Celem opracowania prognozy oddziaływania na środowisko miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Fotowoltaika Nida” w obrębie Zagojska Wola i Leszcze w gminie Pińczów jest identyfikacja i przewidywane oddziaływania realizacji tej zmiany na zdrowie ludzi oraz na środowisko biogeograficzne, w tym na obszary chronione Nadnidziańskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (NOChK) położonego w otulinie Nadnidziańskiego Parku Krajobrazowego (NPK) oraz obszaru Natura 2000 Ostoja Nidziańska PLH260003 położonego w sąsiedztwie terenu objętego planem.

Prognoza zawiera opis środowiska oraz przewidywania jego zmian spowodowanych oddziaływaniem wprowadzanych do niego nowych czynników oraz określa możliwości i zasady ograniczenia potencjalnych

znaczących oddziaływań na środowisko związanych z realizacją postanowień dokumentu.

Ocena proponowanego zagospodarowania oparta jest na konieczności utrzymania równowagi przyrodniczej i racjonalnej gospodarki zasobami środowiska.

Powiązania projektowanego dokumentu z innymi dokumentami i opracowaniami

1. Projektowany dokument ma powiązania z następującymi dokumentami i materiałami:
 - Uchwałą Nr LIII/575/2023 Rady Miejskiej w Pińczowie z dnia 28 czerwca 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Fotowoltaika Nida” w obrębie Zagojska Wola i Leszcze w gminie Pińczów.
 - „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pińczów”, przyjętym Uchwałą Nr XV/125/2019 Rady Miejskiej w Pińczowie z dnia 16 października 2019 roku ze zm.
 - „Programem Ochrony Środowiska dla Powiatu Pińczowskiego na lata 2013-2016 z perspektywą na lata 2017-2020”.
 - „Programem Ochrony Środowiska dla Miasta i Gminy Pińczów na lata 2014-2017 z uwzględnieniem lat 2018-2021”.
 - Opracowaniem ekofizjograficznym do „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pińczów”.
 - „Strategią Rozwoju Miasta i Gminy Pińczów na lata 2022-2030”, przyjętą Uchwałą Nr XLIX/518/2022 Rady Miejskiej w Pińczowie z dnia 28 grudnia 2022 r.
 - „Strategią Rozwoju Województwa Świętokrzyskiego 2030+”, przyjętą Uchwałą Nr XXX/406/21 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 29 marca 2021 r.
 - „Planem Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Świętokrzyskiego” - Uchwała nr XLVII/833/14 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 22 września 2014 r. wraz ze „Zmianą Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Świętokrzyskiego” dotycząca opracowania „Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego Ośrodka Wojewódzkiego” - Uchwała nr XXVII/377/20 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 28 grudnia 2020 r.
 - „Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły” (MP Nr 49, poz. 549).
 - „MasterPlanem dla obszaru dorzecza Wisły”.
 - Materiałami RZGW w Krakowie.
 - Materiałami RDOŚ w Kielcach.
 - Ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.).
 - Ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. 2023 r., poz. 1094 z późn. zm.).
 - Ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2023 r., poz. 977 z późn. zm.).
 - Ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. 2023 r., poz. 1336 z późn. zm.).
 - Ustawą z dnia 28 września 1991 r. o lasach (Dz. U. 2023 r., poz. 1356 z późn. zm.).
 - Ustawą z dnia 9 czerwca 2011 r. - Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2023, poz. 633 z późn. zm.).
 - Ustawą z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. 2023 r. poz. 1478 z późn. zm.).
 - Ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. 2023, poz. 1587).
 - Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019 r., poz. 1839 z późn. zm.).
 - Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. 2014 r., poz. 112).
 - Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. 2021 r., poz. 845).

- Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 30 października 2003 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku oraz sprawdzania dotrzymania tych poziomów (Dz. U. z 2003 r., Nr 192, poz. 1883).
- Geografią regionalną Polski, Kondracki J., wyd. Wydawnictwo Naukowe PWN, 1996r.

II. Informacje o metodach zastosowanych przy sporządzaniu prognozy.

Posłużono się metodą opisową, obejmującą przedstawienie wpływu, a następnie ocenę stopnia i zakresu oddziaływania na środowisko inwestycji na różnych etapach ich realizacji.

Przygotowanie prognozy obejmowało następujące etapy:

- Etap I – obejmował przegląd dokumentów określających charakterystykę istniejącego stanu zasobów środowiska, uwzględniając w sposób szczególny przewidywane znaczące oddziaływanie oraz obszary prawnie chronione. Analizie poddano także akty prawa lokalnego, krajowego i wspólnotowego z zakresu ochrony środowiska i zrównoważonego rozwoju pod kątem skutków środowiskowych realizacji przedmiotowej zmiany.
- Etap II – dokonano analizy i oceny oddziaływań na poszczególne elementy środowiska ze względu na rodzaj i charakter oddziaływań (na etapie budowy i eksploatacji).

Na podstawie oceny dokonano podsumowania pod kątem oddziaływań pozytywnych, negatywnych, bezpośrednich, pośrednich, krótko, średnio i długoterminowych, odwracalnych i nieodwracalnych.

III. Istniejący stan środowiska oraz potencjalne zmiany tego stanu w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu.

Charakterystyka ogólna terenów objętych opracowaniem

Położenie.

Pińczów to gmina miejsko-wiejska o łącznej powierzchni 21 282 ha, w tym 1 433 ha stanowi obszar miasta. Gmina sąsiaduje z dziewięcioma gminami: gminą Kije (od północy), gminą Chmielnik (od północnego-wschodu), gminą Busko Zdrój (od wschodu), gminą Wiślica (od południowego-wschodu), gminami Złota i Czarnocin (od południa), gminą Działoszyce (od południowego-zachodu), gminą Michałów (od zachodu) oraz gminą Imielno (od północnego-zachodu).

W skład gminy wchodzi 41 sołectw. Ośrodkiem centralnym, pełniącym rolę gminnego i powiatowego centrum administracyjno-usługowego jest miasto Pińczów.

Miasto położone jest w odległości ok. 16 km od Buska Zdroju, ok. 23 km od Jędrzejowa, ok. 40 km od Kielc oraz ok. 76 km od Krakowa.

Obszar objęty zmianą planu zlokalizowany jest w południowo-wschodniej części gminy Pińczów oraz obejmuje część terenów obrębu nr 0018 i 0037.

Budowa geologiczna i rzeźba terenu

Gmina Pińczów zgodnie z regionalizacją fizycznogeograficzną (wg J. Kondrackiego) położona jest na obszarze 5 mezoregionów Niecki Nidziańskiej. Są to: Niecka Połaniecka, Garb Pińczowski, Dolina Nidy, Niecka Solecka i Garb Wodzisławski. Duże zróżnicowanie poszczególnych mezoregionów sprawia, że gmina posiada bardzo zróżnicowany krajobraz i rzeźbę terenu.

Obszar objęty zmianą planu położony jest w północnej części makroregionu Niecka Nidziańska w mezoregionie Garb Pińczowski.

Makroregion Niecka Nidziańska stanowi rozległe obniżenie pomiędzy Wyżyną Krakowsko-Częstochowską i Wyżyną Kielecką, pochylone i otwarte w kierunku południowo-wschodnim.

Garb Pińczowski rozpościera się między Niecką Solecką, a Niecką Połaniecką. Składa się z wypiętrzeń kredowych z osadami wapieni litotermniowych, margli oraz gipsów. Wysokość względna tego mezoregionu osiąga około 100 m., a wysokości bezwzględne wynoszą od 293 m. n.p.m. do około 330 m. n.p.m. wieś Marianów i Sypów w południowej części powiatu na południowy wschód od Pińczowa.

Wody powierzchniowe, gruntowe i podziemne

Teren gminy Pińczów leży w obszarze zlewni Nidy. Wody należą do Scalonej Jednolitej części Wód GW0304, w obrębie wydzielonej Jednolitej Części Wód PLRW2000921639 (Nida od Hutki do Czarnej Nidy).

Obszary zmiany planu położone są w obrębie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP) nr 409 - Niecka Miechowska SE. Kredowy poziom wodonośny zbudowany jest z margli, wapieni, gez i opok. Jest to zbiorniki typu szczelinowego.

Obszary objęte planem położone są w obrębie Jednolitej Części Wód Podziemnych - JCWPd 100. Jest to piętro czwartorzędowe nieciągłe, głównie w dolinach rzecznych. Poziom górnekredowy rozprzestrzeniony jest na całym obszarze (poniżej 80-120 m szczeliny zaciśnięte - niewodonośny).

Zasady odprowadzania i oczyszczania ścieków, w tym wód deszczowych i roztopowych pochodzących z zanieczyszczonych terenów utwardzonych

Wody podziemne Niecki Nidziańskiej stanowią podstawowe źródło zaopatrzenia zarówno ludności, jak i funkcjonujących tu podmiotów gospodarczych.

Z sieci wodociągowej korzysta ok. 93 % ogółu ludności.

System wodociągowy oparty jest o cztery niezależne od siebie i różnie zlokalizowane ujęcia wody: Kopernia, 7 Źródeł, Studnia „OC Grodziska”, Ujęcie Grodzisko. Obszar objęty zmianą Planu znajduje się poza strefami ochrony pośredniej i bezpośredniej ujęć wód.

Z sieci kanalizacyjnej korzysta ok. 69 % mieszkańców gminy. Istniejąca sieć kanalizacyjna odprowadza ścieki do oczyszczalni ścieków zlokalizowanych w Pińczowie i Gackach. Pod koniec 2019 r. na terenie gminy były zlokalizowane 2 015 zbiorników bezodpływowych oraz 363 oczyszczalnie przydomowe.

Fragmentaryczna kanalizacja deszczowa znajduje się jedynie na terenie miasta. Wody opadowe ze skanalizowanej części miasta odprowadzane są do mechanicznej podczyszczalni ścieków o $Q = 0,91 \text{ m}^3/\text{sek}$.

Wody deszczowe odprowadzane są wylotami do starorzecza rzeki Nidy i rowami otwartymi do rzeki Nidy i zalewu.

Miasto wymaga rozbudowy sieci kanalizacji deszczowej.

Obszary naturalnych zagrożeń geologicznych

Jednym z zagrożeniem naturalnym jest niebezpieczeństwo osuwisk. W granicach "Planu" brak jest zarejestrowanych terenów zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych, jednak występuje tam obszar predysponowany do powstania osuwisk, osuwiska ustabilizowane bądź nieczynne w momencie przeprowadzania rejestracji (wg Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pińczów).

Ryzyko zagrożenia powodzią i jego skutków dla środowiska

Na terenie gminy występują udokumentowane obszary szczególnego zagrożenia powodzią, które zostały wyznaczone zgodnie z obowiązującymi mapami zagrożenia powodziowego (MZP) i mapami ryzyka powodziowego (MRP).

Obszary objęte opracowaniem położone są poza w/w terenami.

Gleby

Gleby powiatu pińczowskiego wykazują zróżnicowanie typologiczne. W strukturze jakościowej gleb gminy Pińczów przeważają grunty średniej i wysokiej klasy bonitacyjnej, wchodzące w skład kompleksów pszennych, które stanowią ponad 60 % ogólnego areалу gruntów ornych. W obszarach „Planu” występują gleby IVa, IVb, V i VI klasy bonitacyjnej.

Różnorodność biologiczna

Na obszarach objętym zmianą planu poza terenami zainwestowanymi, terenami związanymi z obszarami chronionymi oraz terenami leśnymi występuje roślinność oraz fauna synantropijna terenów rolnych. Typowymi gatunkami roślin występującymi na obszarach przeznaczonych do zmiany przeznaczenia terenu są m.in.: mniszek lekarski, cykoria podróżnik, krwawnik pospolity, babka zwyczajna, jasnota biała, chaber bławatek, żółtlica drobnokwiatowa. Wśród gatunków zwierząt, na terenach rolnych spotykane są m.in.: wróbel zwyczajny, mysz domowa i polna, szczur wędrowny, kuna domowa.

Największa bioróżnorodność występuje w Nadnidziańskim Parku Krajobrazowym oraz jego otulinie, Nadnidziańskim Obszarze Chronionego Krajobrazu oraz w obszarach Natura 2000.

Nadnidziański Park Krajobrazowy obejmuje obszar chroniony ze względu na wartości przyrodnicze, historyczne i kulturowe oraz walory krajobrazowe. Jest on ważnym szlakiem ekologicznym o randze krajowej, zwłaszcza dla wielu rzadkich gatunków ptaków, w związku z powyższym, ale również ze względu na zróżnicowane bogactwo siedlisk oraz fauny i flory tereny te zostały włączone do sieci Natura 2000.

Świat roślin i zwierząt

Niecka Nidziańska wg podziału geobotanicznego Matuszkiewicza (1993 rok) znajduje się w Dziale Bałtyckim, Poddziale Wyżyn Środkowych, Krainie Miechowsko-Sandomierskiej i Krainie Świętokrzyskiej. Pińczów znajduje się na granicy dwu okręgów Krainy Miechowsko-Sandomierskiej – okręgu Miechowsko-Pińczowskiego na południu i Staszowskiego na północy.

Obecna szata roślinna miasta, została w znacznym stopniu przekształcona przez czynniki antropogeniczne.

W Pińczowie, w obszarze zurbanizowanym, występują te gatunki fauny, które dostosowały się do miejskiego układu biocenotycznego.

Na terenie Pińczowa, najistotniejszym z punktu widzenia ochrony przyrody jest występująca tu fauna ptasia. Na obszarze doliny Nidy występuje 125 gatunków ptaków, wśród nich żyje lub gniazduje ok. 30 gatunków z Załącznika I Dyrektywy Ptasiej UE oraz 10 gatunków z Polskiej Czerwonej Księgi (PCK).

Ptaki występujące to m.in. bączek *Ixobrychus minutus* (PCK), bąk *Botaurus stellaris* (PCK), ślepowron *Nycticorax nycticorax*, czapla biała *Egretta alba*, bocian czarny *Ciconia nigra*, podgorzałka *Aythya nyroca*, błotniak łąkowy *Circus pygargus*, błotniak stawowy *Circus aeruginosus*, błotniak zbożowy *Circus cyaneus* (PCK), kropiatka Porzana porzana, zielonka Porzana parva, mewa czarnogłowa *Larus melanocephalus*, dzięcioł białoszy *Dendrocopos syriacus*.

W stosunkowo wysokim zagęszczeniu występują także: bocian biały *Ciconia ciconia*, derkacz *Crex crex*, podróżniczek *Luscinia svecica*, zimorodek *Alcedo atthis*, gąsiorek *Lanius collurio*.

W rzece Nidzie występuje 24 gatunki ryb, wśród nich głowacz białopłetwy *Cottus gobio*, piekielnica *Alburnoides bipunctatus*, śliz *Nemacheilus barbatulud*, koza *Cobitis taeni*.

Fauna powiązana z środowiskiem wodnym to bóbr europejski (*Castor fiber*) oraz wydra (*Lutra lutra*).

Wśród ssaków występuje tu fauna powiązana z kompleksami leśnymi jak dzik, jeleń, lis, sarna, a także nietoperze mopek (*Barbastella barbastellus*).

Na terenie objętym opracowaniem nie występują strefy ochrony ostoi, miejsc rozrodu i regularnego przebywania zwierząt wymagających ustalenia takich stref.

Klimat

Klimat gminy Pińczów zalicza się do rejonu Śląsko-Krakowskiego i dzielnicy Częstochowsko-Kieleckiej. Średnia roczna temperatura wynosi 7,5° - 8°C.

Najcieplejszym miesiącem jest lipiec, którego średnia wieloletnia temperatura wynosi 17,6°C, najchłodniejszym styczeń ze średnią temperaturą spadającą poniżej -3°C.

Opady atmosferyczne wynoszą 600 mm. Największe opady miesięczne notowane są w lipcu a najmniejsze w styczniu i lutym. Średnio rocznie notuje się 150 -160 dni z opadami.

Średnio w roku notuje się 62 dni bezchmurnych i 122 dni całkowicie zachmurzonych.

Na terenie gminy przeważają wiatry zachodnie i północno-zachodnie. Są to wiatry słabe - o średniej rocznej prędkości 5 m/s.

Ryzyko wystąpienia ewentualnych poważnych awarii

W granicach objętych „Planem” nie ma zakładów zaliczonych do zakładów o zwiększonym ryzyku (ZZR) lub dużym ryzyku (ZDR) wystąpienia poważnej awarii przemysłowej.

W sąsiedztwie tego terenu występuje zakład o dużym ryzyku (ZDR) wystąpienia poważnej awarii jest to Baza Gazu Płynnego położona w miejscowości Leszcze 15, 28-400 Pińczów około 500 m od terenu objętego „planem”.

Gospodarka odpadami, z uwzględnieniem segregacji odpadów i ich odzysku

Głównymi źródłami wytwarzania odpadów komunalnych na terenie gminy są:

- gospodarstwa domowe,
- obiekty infrastruktury, tj. handel, usługi, zakłady rzemieślnicze, targowiska, obiekty administracji i inne.

W gminie prowadzona jest selektywna zbiórka odpadów komunalnych (segregacja „u źródła”), indywidualni wytwórcy odpadów (gospodarstwa domowe jednorodzinne) gromadzą je w pojemnikach przeznaczonych do segregacji odpadów z podziałem na następujące frakcje: papier i tektura, szkło i opakowania ze szkła, plastik i metale, bioodpady oraz niesegregowane (zmieszane odpady komunalne).

W ramach wywiązania się z ustawowego obowiązku zapewnienia porządku i czystości na terenie gminy został utworzony Punkt Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych. Mieszkańcy samodzielnie dostarczają odpady do punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych. Do PSZOK można dostarczyć wszystkie odpady selektywnie zbierane, w tym odpady niebezpieczne i problemowe.

Przetwarzaniem zmieszanych odpadów komunalnych, bioodpadów komunalnych oraz przeznaczonych do składowania pozostałości z sortowania odpadów komunalnych i pozostałości z procesu mechaniczno-biologicznego przetwarzania zmieszanych odpadów komunalnych zajmuje się Regionalna Instalacja Przetwarzania Odpadów Komunalnych w Rzędowie, która jest zarządzana przez Zakład Gospodarki Odpadami Komunalnymi Sp. z o. o.

Tereny objęte ochroną prawną

W granicach opracowania „Planu” zlokalizowane są następujące tereny objęte ochroną prawną: Nadnidziański Obszar Chronionego Krajobrazu (NOChK) stanowiący otulinę Nadnidziańskiego Parku Krajobrazowego (NPK). Przedmiotowy teren sąsiaduje z Nadnidziańskim Parkiem Krajobrazowym (NPK) oraz znajduje się w odległości ok. 600 m od obszaru Natura 2000 Ostoja Nidziańska PLH260003.

Nadnidziański Obszar Chronionego Krajobrazu

Na obszarze Nadnidziańskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu obowiązują przepisy Uchwały Nr XLIX/882/14 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 13 listopada 2014 r. w sprawie Nadnidziańskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego z 2014 r. poz. 3156 z późn. zm.).

Celem utworzenia Nadnidziańskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu było zachowanie najcenniejszych pod względem przyrodniczym, geologicznym, ekologicznym oraz kulturowym obszarów Doliny Nidy.

Położony na terenie otuliny Nadnidziańskiego Parku Krajobrazowego, w pld. części województwa świętokrzyskiego. Tereny te obejmuje się ochroną ze względu na bogactwo ekosystemów, zróżnicowany krajobraz i rzeźbę terenu oraz funkcję korytarzy ekologicznych - tereny występowania rzadkich gipsowych formacji geologicznych z licznymi formami krasowymi, a także ciepłolubnych zbiorowisk roślinności kserotermicznej, torfowiskowej i bagiennej. Obszar stanowi przede wszystkim strefę otulinową i buforową dla Nadnidziańskiego Parku Krajobrazowego.

Całkowita powierzchnia obszaru wynosi 26 312 ha, a w gminie Pińczów 6 188 ha. Obszar „Planu” w całości znajduje się na terenie obszaru chronionego krajobrazu.

Na terenie obszaru ustala się następujące działania w zakresie czynnej ochrony ekosystemów:

- 1) ochrona dużych kompleksów leśnych dla zachowania różnorodności biologicznej lasu,
- 2) szczególna ochrona ekosystemów i wyjątkowo cennych krajobrazów,
- 3) zachowanie naturalnych stanowisk roślinności kserotermicznej i halofitowej,
- 4) zachowanie naturalnych fragmentów obszarów wodnych i wodno-błotnych,
- 5) zachowanie tworów i składników przyrody nieożywionej.

Na obszarze zakazuje się:

- 1) zabijania dziko występujących zwierząt, niszczenia ich nor, legowisk, innych schronień i miejsc rozrodu oraz tarlisk, złożonej ikry, z wyjątkiem amatorskiego połowu ryb oraz wykonywania czynności związanych z racjonalną gospodarką rolną, leśną, rybacką i łowiecką,
- 2) likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych, jeżeli nie wynikają one z potrzeby ochrony przeciwpowodziowej i zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego lub wodnego lub budowy, odbudowy, utrzymania, remontów lub naprawy urządzeń wodnych,
- 3) dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli służą innym celom niż ochrona przyrody lub zrównoważone wykorzystanie użytków rolnych i leśnych oraz racjonalna gospodarka wodna lub rybacka,
- 4) likwidowania naturalnych zbiorników wodnych, starorzeczy i obszarów wodno-błotnych.

Powyższe zakazy nie dotyczą:

- 1) terenów objętych ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, dla których przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko wykazała brak znacząco negatywnego wpływu na ochronę przyrody parku krajobrazowego;
- 2) terenów objętych ustaleniami projektów planów zagospodarowania przestrzennego lub projektów studiów uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, dla których przeprowadzona strategiczna ocena oddziaływania na środowisko wykazała brak znacząco negatywnego wpływu na ochronę przyrody parku krajobrazowego;
- 3) realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których procedura dotycząca oceny oddziaływania na środowisko wykazała brak znacząco negatywnego wpływu na ochronę przyrody parku krajobrazowego;
- 4) ustaleń warunków zabudowy dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy zagrodowej oraz obiektów i urządzeń budowlanych niezbędnych do jej użytkowania, pod warunkiem zapewnienia minimum 30% powierzchni biologicznie czynnej na danym terenie.

Nadnidziański Park Krajobrazowy

Nadnidziański Park Krajobrazowy utworzony został Uchwałą Nr XLIX/874/14 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 13 listopada 2014 r. w sprawie utworzenia Nadnidziańskiego Parku Krajobrazowego (Dz. Urz. Woj. Świąt. Poz. 3158 z późn. zm.) .

Szczególne cele ochrony parku krajobrazowego to:

- 1) zachowanie cennych biocenoz z chronionymi i rzadkimi gatunkami flory, fauny i grzybów;
- 2) zachowanie różnorodności geologicznej, w tym obszarów występowania krasu i rzeźby lessowej;
- 3) racjonalne wykorzystanie zasobów złóż kopalin;
- 4) zachowanie naturalnych fragmentów ekosystemów wodnych i wodno - błotnych;
- 5) zachowanie populacji roślin, zwierząt i grzybów objętych ochroną gatunkową;
- 6) zachowanie siedlisk zagrożonych wyginięciem, rzadkich i chronionych gatunków roślin, zwierząt i grzybów, w tym w szczególności muraw kserotermicznych, torfowisk i solnisk śródlądowych;
- 7) zachowanie układów i obiektów zabytkowych, a także miejsc pamięci narodowej;

- 8) preferowanie zabudowy nawiązującej do regionalnej tradycji i otaczającego krajobrazu;
- 9) zachowanie wartości historycznych, kulturowych i etnograficznych;
- 10) zachowanie istniejących punktów i ciągów widokowych;
- 11) ograniczanie negatywnego wpływu działalności gospodarczej na krajobraz.

Na obszarze parku krajobrazowego zakazuje się:

- 1) realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów ustawy ooś
- 2) umyślnego zabijania dziko występujących zwierząt, niszczenia ich nor, legowisk, innych schronień i miejsc rozrodu oraz tarlisk i złożonej ikry, z wyjątkiem amatorskiego połowu ryb oraz wykonywania czynności w ramach racjonalnej gospodarki rolnej, leśnej, rybackiej i łowieckiej;
- 3) likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych, jeżeli nie wynikają
- 4) z potrzeby ochrony przeciwpowodziowej lub zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego lub wodnego lub budowy, odbudowy, utrzymania, remontów lub naprawy urządzeń wodnych;
- 5) dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli zmiany te nie służą ochronie przyrody lub racjonalnej gospodarce rolnej, leśnej, wodnej lub rybackiej;
- 6) likwidowania, zasypywania i przekształcania zbiorników wodnych, starorzeczy oraz obszarów wodno - błotnych;
- 7) wylewania gnojowicy, z wyjątkiem nawożenia własnych gruntów rolnych;
- 8) prowadzenia chowu i hodowli zwierząt metodą bezściółkową.

Zakazy, o których mowa wyżej nie dotyczą:

- 1) terenów objętych ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, dla których przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko wykazała brak znacząco negatywnego wpływu na ochronę przyrody parku krajobrazowego;
- 2) terenów objętych ustaleniami projektów planów zagospodarowania przestrzennego lub projektów studiów uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, dla których przeprowadzona strategiczna ocena oddziaływania na środowisko wykazała brak znacząco negatywnego wpływu na ochronę przyrody parku krajobrazowego;
- 3) realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których procedura dotycząca oceny oddziaływania na środowisko wykazała brak znacząco negatywnego wpływu na ochronę przyrody parku krajobrazowego.

Obszary Natura 2000

Ostoja Nidziańska PLH260003

Obszar Natura 2000 Ostoja Nidziańska o powierzchni 26515,64 ha położony jest w województwie świętokrzyskim. Obszary objęte planem nie obejmują terenów Natura 2000, a występują w jego sąsiedztwie.

Ostoja Nidziańska stanowi fragment rejonu Ponidzia w Małopolsce. Obejmuje naturalną dolinę Nidy i fragmenty przylegających do niej płaskowyżów. Krajobraz jest tu bardzo urozmaicony. Obszar ten charakteryzuje wyjątkowo duża różnorodność warunków siedliskowych oraz zróżnicowanie szaty roślinnej. Oprócz lasów zajmujących zaledwie około 6% powierzchni występuje tu tworzony przez murawy kserotermiczne poprzetykane ciepłolubnymi zaroślami lasostep. Szata roślinna Ponidzia ma charakter półnaturalny, a jej istnienie warunkuje ustalony od wieków sposób gospodarki rolno-pasterskiej.

Występowanie lasów i zarośli ogranicza się do brzegów Nidy i Starych Nid oraz terenów o utrudnionym dostępie. Są to głównie fragmenty olsu porzeczkowego oraz zarośla łożowe. Płaskie i szerokie dno doliny Nidy porośnięte jest przez łąki i szuwały. Najlepiej zachowane fragmenty roślinności wodno-błotnej i wilgociolubnej ograniczają się do części północnej, a na pozostałym obszarze występują w znacznym rozproszeniu. Najmniej zmieniona szata roślinna występuje na terenie delty śródlądowej Nidy. Szata roślinna jest tu zdominowana przez roślinność bagienną i łąkową. W najbliższym sąsiedztwie roślinności wodnej, w strefie częstych zalewów powierzchniowych skupiają się zbiorowiska z miętą nadwodną, zespół kropidła i rzepichy ziemnowodnej oraz rozmaite zbiorowiska szuwarowe.

Jednym z głównych walorów ostoi jest kras gipsowy, tworzący podłoże dla rzadko spotykanych, kserotermicznych, nagipsowych muraw. Związane są z nimi stanowiska wielu najrzadszych składników naczyniowej flory polskiej.

W ostoi występuje jeden z największych w tej części kraju system rozlewisk. Nida na nieuregulowanych, dobrze zachowanych odcinkach stwarza optymalne warunki siedliskowe dla ryb, ważek i mięczaków. Jest to miejsce lęgów wielu gatunków ptaków, zwłaszcza wodno-błotnych i ważny punkt na ich szlaku migracji („Dolina Nidy” jest ostoją ptaków o randze europejskiej E62).

Dla obszaru Natura 2000 Ostoja Nidziańska ustanowiony został „Plan zadań ochronnych” (przyjęty zarządzeniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska z dnia 29 kwietnia 2014 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Ostoja Nidziańska PLH260003).

Pomniki przyrody

W obszarze opracowania nie występują pomniki przyrody.

Zagrożenia środowiska:

Zanieczyszczenia powietrza (jakość powietrza)

Zanieczyszczenia powietrza to wszelkie substancje (gazy, ciecze, ciała stałe), które znajdują się w powietrzu atmosferycznym, ale nie są jego naturalnymi składnikami. Do zanieczyszczeń powietrza zalicza się również substancje będące jego naturalnymi składnikami, ale występujące w znacznie zwiększonych ilościach.

Źródła zanieczyszczeń powietrza możemy podzielić ze względu na pochodzenie na dwie grupy: pochodzenia naturalnego oraz antropogenicznego. Wśród zanieczyszczeń powietrza wyróżnia się między innymi: pyły, sadze, aerozole, gazy i pary, substancje aromatyczne (odory), a także różnego rodzaju energie (hałas i wibracje, promieniowanie elektromagnetyczne).

Dla województwa świętokrzyskiego został przyjęty Uchwałą Nr XXII/291/12 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 29 czerwca 2020 roku „Program ochrony powietrza dla województwa świętokrzyskiego wraz z planem działań krótkoterminowych”.

Program obejmuje następujące zadania:

- ograniczenie emisji z instalacji o małej mocy do 1 MW, w których następuje spalanie paliw stałych
- prowadzenie działań promocyjnych i edukacyjnych,
- prowadzenie kontroli przestrzegania przepisów ograniczających używanie paliw lub urządzeń do celów grzewczych oraz zakazu spalania odpadów,
- ograniczenie oddziaływania transportu drogowego poprzez wyprowadzenie ruchu tranzytowego poza tereny miejskie.

Jako działania mające na celu ograniczenie emisji powierzchniowej wskazano modernizację ogrzewania węglowego w budynkach użyteczności publicznej oraz budynkach osób fizycznych.

Należy eliminować problemy zanieczyszczenia środowiska w tym:

- stosowanie paliw o wysokiej zawartości popiołu i siarki wraz ze spalaniem śmieci w kotłach o niskiej sprawności cieplnej,
- wysoki udział indywidualnego ogrzewania na paliwa stałe w zaspokajaniu potrzeb grzewczych mieszkańców,
- eksploatację instalacji energetycznych o małej mocy,
- emisja pochodząca z zabrudzenia jezdnii oraz jej okolicy,
- niski poziom wiedzy ekologicznej.

Realizacja ustaleń "Planu" nie będzie miała wpływu na warunki klimatyczne niniejszego rejonu miejscowości, ponieważ nie będzie stanowić istotnego źródła ciepła, wilgoci. Na etapie wykonywania prac budowlanych będzie mieć miejsce krótkotrwały wzrost zapylenia, wzrost hałasu powodowanego pracą ciężkiego sprzętu budowlanego i środków transportowych, wzrost emisji spalin silnikowych.

Jakość wód

Na obszarze objętym „Planem” nie występują wody powierzchniowe.

Obszar objęty „Planem” położony jest w obrębie Jednolitej Części Wód Podziemnych - JCWPd 100. Wody JCWPd 100 odznaczają się dobrym stanem chemicznych i ilościowym.

Ze względu na szczelinowy typ budowy GZWP Niecka Miechowska (SE) 409 zbiornik ten jest podatny na antropopresję.

Klimat akustyczny oraz oddziaływanie pól elektroenergetyczne

Istotnym czynnikiem środowiskowym jest także klimat akustyczny. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r., poz. 112) określa standardy akustyczne w środowisku dla terenów o różnych funkcjach.

Obowiązujące w Polsce kryterium oceny hałasu ustala dopuszczalny poziom hałasu LAeq wyrażony równoważnym poziomem dźwięku A w dB, który zależy zarówno od charakteru terenu jak i od rodzaju źródła hałasu, a także od pory doby.

W obszarach objętych „Planem” nie ma dużego zagrożenia związanego z hałasem. Niekorzystny klimat akustyczny występuje jedynie w związku z Kopalnią Gipsu Leszcze S.A. – zlokalizowaną poza obszarem „Planu”.

Podczas normalnej eksploatacji stacje i linie napowietrzne niskiego, średniego i wysokiego napięcia, w tym linie o napięciu 15 kV charakteryzują się emisją do środowiska następujących czynników fizycznych:

- pola elektrycznego,
- pola magnetycznego,

- hałasu (tzw. szumów akustycznych).

Ocena zgodności ustaleń projektu planu z wnioskami wynikającymi z opracowania ekofizjograficznego

Projekt „Planu” respektuje uwarunkowania ekofizjograficzne obszaru oraz ograniczenia wynikające z konieczności ochrony zasobów środowiska oraz z występowania uciążliwości i zagrożeń środowiska.

Skutki dla środowiska wynikające z projektowanego przeznaczenia obszarów o różnych funkcjach

Składniki środowiska przyrodniczego mają ściśle określone dla nich cechy, a także właściwości. Powodować to może zróżnicowaną reakcję na działalność człowieka, która ma wpływ na środowisko przyrodnicze. Działalność ta może być zarówno planowana, jak i przypadkowa.

Na skutek przekształcenia i zintensyfikowania użytkowania terenu, zmniejsza się stopniowo jego odporność na pogarszające się właściwości fizyczne, biologiczne i chemiczne. Jednakże niebezpieczeństwo degradacji środowiska może także mieć miejsce przy pozostawieniu obszaru opracowania bez należytej opieki i planowego zagospodarowania, choć będzie miało ono inny charakter.

Flora, która jest elementem środowiska biotycznego zurbanizowanych obszarów, podlega także przemianom prowadzącym do przystosowywania się organizmów do życia w bezpośrednim sąsiedztwie człowieka i zastępowania gatunków rodzimych przez obce.

W związku z planowanymi zmianami zagospodarowania na obszarze opracowania ważnym czynnikiem, pozwalającym na zwiększenie walorów krajobrazowych, będzie właściwe i planowe wprowadzanie niezbędnej infrastruktury technicznej.

Większość terenów ujętych w „Planie” stanowi tereny zieleni niskiej i zdegradowanej w wyniku działalności pobliskiej kopalni.

Miejscowy planu zagospodarowania przestrzennego „Fotowoltaika Nida” w obrębie Wola Zagojska i Leszcze w gminie Pińczów ma na celu uporządkowanie stanu faktycznego oraz poszerzenie funkcji już istniejącej na sąsiadujących terenach, w związku z czym wpływ na środowisko na terenach objętych zmianami będzie znikomy.

Zmiany zagospodarowania terenu będą dotyczyły głównie trwałego przekształcenia powierzchni gruntu.

Tereny przeznaczone pod tereny elektrowni słonecznej PEF

Na terenie „Planu” wyznaczone są dwa obszary przewidziane pod budowę elektrowni słonecznej. Tereny ten jest zdegradowany i występuje głównie na nim zieleń niska.

Lokalizacja elektrowni słonecznej może powodować kolizje ptaków z panelami fotowoltaicznymi, problem może być większy również ze względu na bliskie sąsiedztwo obszaru Natury 2000. Efekt lustra powodujący odbijanie otoczenia imitującego na przykład chmury lub wodę może być przyczyną kolizji ptaków z panelami. Problem odbijania światła będzie znikomy, ponieważ panele wyposażone są w warstwy antyrefleksyjne. Rozwiązaniem eliminującym kwestie kolizji może być rozproszenie paneli, aby nie tworzyły jednorodnej tafli lub oklejenie paneli taśmami, które również rozbijają tafle.

Nie planuje się budowy farm fotowoltaicznych na terenach występowania siedlisk przyrodniczych oraz siedlisk gatunków chronionych oraz zaleca się dokonywanie prac budowlanych poza okresem migracji, rozrodu i zimowania zwierząt. Instalacje fotowoltaiczne nie generują zanieczyszczeń, które mogłyby negatywnie oddziaływać na szatę roślinną, jedynie przewidywane jest uszczuplenie powierzchni biologicznie czynnej, która pod panelami nadal będzie dostępna i niezabudowana.

Zachowany zostanie dotychczasowy charakter użytkowania powierzchni ziemi zajętej pod instalacje farmy i w związku z tym nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania na rośliny i zwierzęta na tym obszarze.

Tereny przeznaczone pod produkcję P

Wymienione tereny przeznaczone są pod powyższe funkcje w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pińczów, uchwalonego Uchwałą Nr XV/125/2019 Rady Miejskiej w Pińczowie z dnia 16 października 2019 r, dla którego przeprowadzona strategiczna ocena oddziaływania na środowisko wykazała brak negatywnego wpływu.

Na terenie „Planu” wyznaczone są tereny przewidziane pod zabudowę produkcyjną. Powyższe tereny zlokalizowane są bezpośrednio przy terenach o funkcji produkcyjnej. Przeznaczenie tego terenu w projekcie planu stanowi kontynuację formy i przeznaczenia obszaru. Ustalenia planu są tożsame z ustaleniami studium pod względem funkcji terenu oraz parametrów i wskaźników kształtujących zabudowę.

Nowe inwestycje w obrębie terenów produkcyjnych mogą spowodować w zależności od swojej specjalizacji:

- wytwarzanie odpadów komunalnych i ścieków bytowych,
- wytwarzanie ścieków i odpadów przemysłowych, w tym odpadów niebezpiecznych,
- ograniczenie powierzchni biologicznie czynnej,
- przekształcenia krajobrazu,
- emisję zanieczyszczeń powietrza,
- powstanie pola elektromagnetycznego,
- wzrost natężenia hałasu i wibracji.

Tereny przeznaczone pod komunikację drogową wewnętrzną KR

W projekcie „Planu” uwzględnione zostały projektowane zmiany wytyczenia dróg wewnętrznych. Drogi wewnętrzne zostały wyznaczone w miejscach istniejących już dróg, ale nieuwzględnionych we wcześniejszych dokumentach planistycznych. Obszary dróg znajdujące się w projekcie planu są już istniejącymi.

Główne skutki dla środowiska wynikające z obecności dróg to:

- przekształcenia powierzchni ziemi,
- konieczność odprowadzania wód opadowych i roztopowych,
- spadek udziału powierzchni biologicznie czynnej,
- generowanie drgań,
- wzrost emisji spalin,
- nastąpi poprawa właściwości nawierzchni dróg na terenach zagospodarowywanych.

Tereny przeznaczone pod łąki i pastwiska RNL oraz lasy L

Lokalizacja na tym obszarze terenów zieleni naturalnej oraz utrzymanie istniejących terenów leśnych będzie miało pozytywny wpływ na otaczające środowisko.

IV. Potencjalne zmiany stanu środowiska w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu.

Głównym celem projektowanego „Planu” jest zmiana przeznaczenia terenów pod zabudowę elektrowni słonecznych z zachowaniem zintegrowanej ochrony środowiska przyrodniczego i kulturowego oraz walorów krajobrazowych oraz integracja przestrzenna i funkcjonalna obszaru z terenami sąsiednimi.

W konsekwencji można stwierdzić, że brak realizacji projektowanego przedsięwzięcia („opcja zero”) nie wpłynie na zmianę obecnego stanu środowiska, tereny te pozostaną w dotychczasowym użytkowaniu, aczkolwiek zaniechanie realizacji będzie oznaczało brak możliwości rozwoju gminy i poprawy jakości życia mieszkańców.

V. Stan środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem.

W obrębie zabudowy produkcyjnej może wystąpić, w zależności od dalszych inwestycji

oddziaływanie na środowisko.

Zmiany wprowadzone „Planem” polegają głównie na korekcie układu komunikacyjnego, uporządkowaniu układu komunikacyjnego oraz uszczupleniu powierzchni biologicznie czynnej i wprowadzeniu obcych elementów do środowiska.

Występują także tereny podlegające ochronie na mocy Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.

VI. Istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności dotyczących obszarów podlegających ochronie na podstawie Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.

Podstawowym instrumentem służącym do lokalizowania inwestycji na terenie gminy są miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego

Realizacja projektowanego „Planu” niesie za sobą problemy dotyczące ochrony środowiska oraz zdrowia i życia ludzi, a mianowicie:

1) na etapie realizacji inwestycji:

- ingerencja w krajobraz (zajęcie przestrzeni),
- przekształcenie powierzchni ziemi tj. rzeźby terenu, powierzchniowych utworów geologicznych, gleby,
- wzrost emisji hałasu i wibracji w trakcie prac,
- wzrost emisji zanieczyszczeń do atmosfery z pracującego sprzętu i środków transportu,
- wystąpi możliwość zanieczyszczenia materiałami ropopochodnymi wód i gleby, poprzez emisje zanieczyszczeń.

2) na etapie funkcjonowania inwestycji:

- incydentalny wzrost emisji hałasu od środków transportu,
- zmiana wizualna krajobrazu,
- uszczuplenie powierzchni biologicznie czynnej.

Na terenie „planu”, w obszarze opracowania występuje obszar podlegający ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody:

- Nadnidziański Obszar Chronionego Krajobrazu (NOChK) położony w otulinie Nadnidziańskiego Parku Krajobrazowego (NPK).

Obszar opracowania znajduje się również w sąsiedztwie Nadnidziańskiego Parku Krajobrazowego (NPK) oraz w odległości ok. 600 m od obszaru Natura 2000 Ostoja Nidziańska PLH260003.

Celem utworzenia sieci Natura 2000 jest zachowanie zarówno zagrożonych wyginięciem siedlisk przyrodniczych oraz gatunków roślin i zwierząt w skali Europy, ale też typowych wciąż jeszcze występujących siedlisk przyrodniczych.

Podstawą tworzenia sieci Natura 2000 jest dyrektywa Rady 79/409/EWG z 02.04.1979 r. w sprawie ochrony dzikich ptaków i dyrektywa Rady 92/43/EWG z dnia 21.05.1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory oraz ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.

Głównym celem utworzenia sieci ekologicznej Natura 2000 jest objęcie określonych obszarów ochroną prawną o statusach dostosowanych do wymogów Dyrektywy Ptasiej i Dyrektywy Siedliskowej.

VII. Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym, i krajowym, istotne z punktu widzenia projektowanego dokumentu oraz sposoby, w jakie te cele i inne problemy środowiska zostały uwzględnione podczas opracowywania dokumentu.

Przy sporządzaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Fotowoltaika Nida” w obrębie Wola Zagojska i Leszcze w gminie Pińczów miały zastosowanie cele ochrony środowiska określone w następujących aktach prawnych ustanowionych na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym, krajowym:

- Dyrektywa Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 r. (Dyrektywa Siedliskowa) oraz Dyrektywa Rady 79/409/EWG z dnia 2 kwietnia 1979 r. (w sprawie ochrony dzikich ptaków).
Głównym celem Dyrektyw jest konieczność przyczynienia się do zapewnienia różnorodności biologicznej poprzez ochronę siedlisk naturalnych oraz dzikiej fauny, flory i ptaków na europejskim terytorium państw członkowskich. Niemniej jednak działania podejmowane zgodnie z dyrektywami powinny uwzględniać wymogi gospodarcze, społeczne i kulturalne oraz cechy regionalne i lokalne.
- Strategia Lizbońska – przyjęta na szczycie Rady Europy w Lizbonie w marcu 2000 r., uzupełniona na szczycie Rady Europy w Goteborgu w czerwcu 2001 r. Głównym celem „strategii” jest stworzenie na obszarze Unii najbardziej konkurencyjnej i dynamicznej gospodarki na świecie, opartej na wiedzy zdolnej do tworzenia nowych miejsc pracy oraz zapewniającą spójność społeczną. Osiągnięcie tego celu nie musi odbywać się kosztem degradacji środowiska naturalnego i musi być zgodne ze zrównoważonym rozwojem.
- Dyrektywa Rady Nr 85/337/EWG z dnia 27 czerwca 1985 r. w sprawie oceny wpływu wywieranego przez niektóre przedsięwzięcia publiczne i prywatne na środowisko – dyrektywę niniejszą stosuje się do oceny skutków środowiskowych tych przedsięwzięć publicznych i prywatnych, które mogą mieć znaczący wpływ na środowisko.
- Dyrektywa Parlamentu Europejskiego i Rady Europy nr 2001/42/WE z dnia 27 czerwca 2001 r. w sprawie oceny wpływu niektórych planów i programów na środowisko, celem dyrektywy jest zapewnienie wysokiego poziomu ochrony środowiska i przyczynienia się do uwzględnienia aspektów środowiskowych w przygotowaniu i przyjmowaniu planów i programów w celu wspierania stałego rozwoju, poprzez zapewnienie, że zgodnie z niniejszą dyrektywą dokonywana jest ocena wpływu na środowisko niektórych planów i programów, które potencjalnie mogą powodować znaczący wpływ na środowisko.
- Decyzja 1600/2002/WE Parlamentu Europejskiego i Rady Europy z dnia 22 lipca 2002 r. ustanawiająca szósty wspólnotowy program działań w zakresie środowiska naturalnego – VI Program Działań na Rzecz Środowiska.

Program ten stanowi podstawę dla wymiaru ochrony środowiska europejskiej strategii stałego rozwoju i przyczynia się do włączenia problemów ochrony środowiska do wszystkich polityk wspólnoty, między innymi poprzez określenie priorytetów ochrony środowiska dla strategii. W szczególności program ten ma na celu:

- podkreślenie znaczenia zmiany klimatu,
 - ochronę, zachowanie, odbudowę i rozwijanie funkcjonowania systemów naturalnych, siedlisk przyrodniczych, dzikiej fauny i flory,
 - przyczynianie się do wysokiego poziomu jakości życia i dobrobytu społecznego obywateli poprzez zapewnienie środowiska naturalnego, w którym poziom zanieczyszczenia nie powoduje szkodliwych skutków dla zdrowia ludzkiego i środowiska naturalnego oraz poprzez zachęcanie do stałego rozwoju urbanizacyjnego,
 - lepszą wydajność zasobów oraz zarządzanie zasobami i odpadami mając na celu zapewnienie, że spożycie odnawialnych i nieodnawialnych zasobów nie przekroczy zdolności środowiska naturalnego.
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.
Ustawa określa cele, zasady i formy ochrony przyrody ożywionej i nieożywionej oraz krajobrazu. Ochrona przyrody, w rozumieniu ustawy, polega na zachowaniu, zrównoważonym użytkowaniu

oraz odnawianiu zasobów, tworów i składników przyrody: dziko występujących roślin, zwierząt i grzybów, siedlisk przyrodniczych, szczątków przyrody ożywionej i nieożywionej oraz krajobrazu i zadrzewień.

- Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Organy administracji są obowiązane do udostępniania każdemu informacji o środowisku i jego ochronie, dotyczące m.in.:

- stanu elementów środowiska oraz wzajemnego oddziaływania między tymi elementami,
- emisji i zanieczyszczeń oddziałujących lub mogących oddziaływać na środowisko,
- środków i działań, które mają faktycznie lub potencjalnie wpływ na poszczególne elementy środowiska lub ich ochronę oraz raportów w tym zakresie,
- stanu zdrowia, bezpieczeństwa i warunków życia ludzi w zakresie oddziaływania na nie stanu środowiska i emisji.

- Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły

Zgodnie z w/w dokumentem przewiduje się dla wód podziemnych następujące główne cele środowiskowe dla wód podziemnych:

- zapobieganie dopływowi lub ograniczenia dopływu zanieczyszczeń do wód podziemnych,
- zapobieganie pogarszaniu się stanu wszystkich części wód podziemnych (z zastrzeżeniami wymienionymi w RDW),
- zapewnienie równowagi pomiędzy poborem a zasilaniem wód podziemnych,
- wdrożenie działań niezbędnych dla odwrócenia znaczącego i utrzymującego się rosnącego trendu stężenia każdego zanieczyszczenia powstałego w skutek działalności człowieka.

- MasterPlan dla obszaru dorzecza Wisły

Nadrzędne cele strategiczne polityki wodnej wyznaczone w niniejszym dokumencie to:

- osiągnięciu i utrzymaniu dobrego stanu oraz potencjału wód, a także związanych z nimi ekosystemów,
- zapewnieniu dostępu do zasobów wodnych dla zaspokojenia potrzeb ludności, środowiska naturalnego oraz społecznie i ekonomicznie uzasadnionych potrzeb wodnych gospodarki,
- ograniczeniu negatywnych skutków powodzi i suszy oraz minimalizowaniu ryzyka wystąpienia sytuacji nadzwyczajnych,
- wdrożeniu systemu zintegrowanego zarządzania zasobami wodnymi i gospodarowania wodami.

Powyższe cele zostały uwzględnione przy opracowywaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Fotowoltaika Nida” w obrębie Wola Zagojska i Leszcze w gminie Pińczów poprzez:

- działania na rzecz zapewnienia realizacji zrównoważonego rozwoju,
- przyczynianie się do wysokiego poziomu jakości życia i dobrobytu społecznego obywateli poprzez zapewnienie środowiska naturalnego, w którym poziom zanieczyszczenia nie powoduje szkodliwych skutków dla zdrowia ludzkiego i środowiska naturalnego oraz poprzez zachęcanie do stałego rozwoju urbanizacyjnego,
- zapobieganie pogarszaniu się stanu wszystkich części wód podziemnych,
- dokonanie wiarygodnej oceny narażenia społeczeństwa na ponadnormatywny hałas i podjęcie kroków do zmniejszenia tego zagrożenia tam, gdzie jest ono największe.

Z punktu widzenia projektowanego dokumentu głównymi celami ochrony środowiska ustalonymi na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym, krajowym i lokalnym jest:

- utrzymanie norm odnośnie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku określonych w przepisach szczególnych,
- utrzymanie norm odnośnie dopuszczalnych poziomów zanieczyszczenia atmosferycznego w środowisku określonych w przepisach szczególnych,
- ochrona terenów cennych przyrodniczo, w tym obszarów objętych ochroną prawną,
- ochrona oraz tworzenie nowych obszarów natura 2000,
- ochrona krajobrazu, środowiska naturalnego oraz wód gruntowych i powierzchniowych.

VIII. Przewidywane znaczące oddziaływania, w tym oddziaływanie bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe, stałe i chwilowe oraz pozytywne i negatywne, na cele i przedmioty ochrony obszaru natura 2000 oraz integralność tego obszaru oraz na środowisko.

Dla inwestycji przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko będzie wymagane, jeżeli obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko zostanie stwierdzony na podstawie art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.).

Wpływ realizacji „Planu” na poszczególne elementy środowiska

Poza przytoczonymi oddziaływaniami na środowisko opisanymi w rozdziale **III pkt. 6. Skutki dla środowiska wynikające z projektowanego przeznaczenia obszarów o różnych funkcjach**, wyróżnia się poniższe znaczące oddziaływania na poszczególne elementy środowiska.

Oddziaływanie na różnorodność biologiczną

Wraz z wdrażaniem funkcji produkcyjnej na terenach nieuzbrojonych nastąpi zubożenie lub przemieszanie siedlisk roślin i zwierząt. Pomimo tego nie przewiduje się znaczących strat dla różnorodności biologicznej.

Tereny wyznaczone pod w/w inwestycje charakteryzują się gruntami już zainwestowanymi lub terenami zieleni niskiej. Ustalenia „Planu” respektują ustanowione formy ochrony przyrody na terenach objętych zmianami.

W celu minimalizacji oddziaływania na bioróżnorodność „Plan” także wprowadza minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej o zmiennej wysokiej wartości – dla terenów P jest to 10 %, dla PEF 30% oraz dla RNL i L 90% w związku z czym planowane zagospodarowanie przyczyni się do nieznacznego ubytku terenów niezabudowanych, które będą ograniczone poprzez w/w wskaźniki.

Oceniając wpływ wprowadzenia zabudowy produkcyjnej na różnorodność biologiczną należy wziąć pod uwagę fakt, że wprowadzana zmiana planu dotyczy przede wszystkim zmiany warunków zabudowy terenów już przeznaczonych do zabudowy w ramach innych dokumentów planistycznych gminy. Wprowadzenie funkcji produkcji stanowi potwierdzenie stanu obecnego. Nie przewiduje się negatywnego oddziaływania na różnorodność biologiczną ze względu na dotychczasowe zagospodarowanie związane z zabudową produkcyjną oraz bliskości (bezpośrednie sąsiedztwo) terenów o takich samych funkcjach – nowe tereny wprowadzane zmianą są kontynuacją funkcji istniejących terenów a nie wyznaczaniem nowych terenów nie związanych z zagospodarowaniem na cele budowlane.

Oddziaływanie na różnorodność biologiczną będzie na pewno bezpośrednie i długoterminowe, nie prognozuje się negatywnego oddziaływania na bioróżnorodność.

Oddziaływanie na ludzi

W związku ze zmianą sposobu użytkowania i zagospodarowania terenu, można stwierdzić, że najistotniejszą uciążliwością oddziaływającą na jakość życia ludzi będzie emisja hałasu związana z fazą budowy i eksploatacji obiektów oraz funkcją komunikacyjną.

Przebudowa i budowa dróg, wprowadzenie produkcji będzie miało oddziaływanie pozytywne na ludzi, ze względu na odpowiednie parametry techniczne dróg, nowe nawierzchnie, możliwość aktywizacji społecznej oraz podnoszenie standardów zamieszkiwania i życia.

Działalność będzie charakteryzowała się powstawaniem hałasu od pracujących maszyn oraz transportu.

Uciążliwości te będą miały charakter punktowy i czasowy. Uciążliwości te będą relatywnie niewielkie i nie wpłyną negatywnie na zdrowie i życie ludzi.

Nie przewiduje się również negatywnego oddziaływania ze strony instalacji elektrowni słonecznej, która działa cicho i nie wydziela odpadów, zlokalizowane będą one również w dalszej odległości od najbliższych zabudowań mieszkaniowych.

Najbliższe od terenu opracowania istniejące tereny zabudowy mieszkaniowej znajdują się w obrębie Leszcze, miejscowość Gacki-Osiedle, tereny te graniczą bezpośrednio z istniejącą już strefą produkcji, którą powiązana jest z pobliską kopalnią. Tereny zabudowy produkcji oraz ww. tereny zabudowy mieszkaniowej zostały wprowadzone w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Pińczów (Uchwała Nr XV/125/2019 Rady Miejskiej w Pińczowie z dnia 16 października 2019 r.), dla którego strategiczna ocena oddziaływania na środowisko wykazała brak znaczącego negatywnego wpływu ustaleń projektu w zakresie emisji hałasu, zanieczyszczeń oraz odnawialnych źródeł energii o mocy do 100 kW.

Oddziaływanie na zwierzęta

Na terenie objętym opracowaniem nie prognozuje się negatywnego oddziaływania na faunę. Przewiduje się, że mogą wystąpić pośrednie oddziaływania związane z ewentualnym przemieszczeniem miejsc żerowania, ze względu na zmiany pokrycia terenu i pojawienia się budowli. Biorąc jednak pod uwagę zdolności adaptacyjne zwierząt można twierdzić, że po okresie przejściowym sytuacja zostanie unormowana i nie będzie oddziaływać na zwierzęta.

Są to oddziaływania na etapie przygotowania inwestycji bezpośrednio i pośrednie, krótkoterminowe, okresowe i neutralne.

Na etapie eksploatacji bezpośrednio, długoterminowe, stałe oraz neutralne.

Oddziaływanie na chronione rośliny, grzyby i zwierzęta

Na terenach planowanych do zmiany przeznaczenia zagospodarowania przestrzennego, czyli zmiany przeznaczenia terenów na tereny pod zabudowę produkcyjną i elektrowni słonecznej nie występują chronione rośliny, grzyby i zwierzęta.

Tereny planowane pod zabudowę produkcji i elektrowni słonecznej stanowią obszary zieleni niskiej wyeksploatowanej po działalności kopalni. Obszary planowane pod zabudowę położone są w sąsiedztwie istniejących usług i produkcji. Teren przeznaczony pod las wpłynie pozytywnie na rośliny, zwierzęta i grzyby dodając nowe siedlisko.

Pozostałe obszary objęte zmianą „Planu”, sankcjonują stan istniejący, w związku z czym nie nastąpi zmiana przeznaczenia terenu.

W związku z powyższym planowane inwestycje nie będą miały wpływu na chronione rośliny, grzyby i zwierzęta.

Niezależnie od powyższego, przed realizacją konkretnych inwestycji wymagane będzie przeprowadzenie inwentaryzacji przyrodniczej w celu stwierdzenia czy na danym terenie występują gatunki chronione roślin, grzybów i zwierząt. W przypadku, gdy zaistnieje taka konieczność, należy uzyskać stosowne zezwolenie na odstępstwa od zakazów w trybie art. 56 ustawy o ochronie przyrody.

Oddziaływanie na roślinność

Na obszarze opracowania nie prognozuje się negatywnego oddziaływania na florę. Przebieg dróg prowadzony jest częściowo w korytarzach istniejących dróg. Dodatkowo przy pracach budowlanych dopuszcza się wykorzystywanie i przekształcanie elementów przyrodniczych wyłącznie w takim zakresie w jakim jest to konieczne.

Oddziaływanie na wody podziemne i powierzchniowe

Nie przewiduje się niekorzystnego oddziaływania inwestycji na środowisko wodne pod warunkiem przestrzegania przepisów szczególnych. W przypadku terenów utwardzonych w skład ścieków deszczowych mogą wchodzić substancje ropopochodne: oleje, smary i resztki paliwa.

Zgodnie z II aktualizacją planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, zatwierdzoną rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023 r., poz. 300) obszar objęty „Planem” znajduje się w obrębie Jednolitej Części Wód Podziemnych GW2000100, która charakteryzuje się:

- dobrym stanem ilościowym i chemicznym,
- jest przeznaczona do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi,
- cele środowiskowe: dobry stan chemiczny oraz dobry stan ilościowy,
- ocena ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego – niezagrożona.

Obszar opracowania zlokalizowany jest w granicach Jednolitej Części Wód Powierzchniowych Rzecznych – Nida od Czarnej Nidy do ujścia (RW20001121699). Typ JCWP – Rzeka nizinna, status: naturalna część wód. Charakteryzuje się umiarkowanym stanem ekologicznym oraz stanem chemicznym poniżej dobrego – ogólny zły stan wód. Ryzyko nieosiągnięcia celu środowiskowego – zagrożona. Jest przeznaczona do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi.

Wpływ na wody podziemne, w miejscach planowanej zabudowy, polega będzie na lokalnym ograniczeniu infiltracji wody opadowej do gruntu. Nie wpłynie to istotnie na gospodarkę wodną i odprowadzanie wód opadowych na terenie. Nadal będzie naturalny spływ powierzchniowy i infiltracja.

Na terenach przeznaczonych pod zabudowę produkcyjną wprowadzono zapis, w którym uwzględniono konieczność wyposażenia terenu w niezbędne urządzenia infrastruktury technicznej, w tym podłączenie obiektów produkcyjnych i usługowych do zbiorowego systemu zaopatrzenia w wodę oraz systemu zbiorczej kanalizacji sanitarnej, z dopuszczeniem odprowadzenia ścieków sanitarnych do szczelnych bezodpływowych zbiorników na nieczystości ciekłe (do czasu realizacji kanalizacji sanitarnej).

Wody deszczowe i roztopowe pochodzące z terenów produkcyjnych oraz z zanieczyszczonych powierzchni muszą przy wprowadzaniu do odbiorników spełniać wymagane parametry, w przeciwnym razie wymagają podczyszczenia, zgodnie z przepisami odrębnymi, co zapewni ochronę wód podziemnych i powierzchniowych. W związku z czym oddziaływanie będzie neutralne i długoterminowe.

Dla potrzeb ochrony zbiornika GZWP przed postępującą degradacją, obszar jego zasilania został objęty najwyższą strefą ochrony, natomiast niewielkie obszary jego zasilania objęte zostały wysoką strefą ochrony.

Ponadto dla ochrony wód podziemnych ustala się następujące cele środowiskowe:

- zapobieganie dopływowi lub ograniczenia dopływu zanieczyszczeń do wód podziemnych,
- zapobieganie pogarszaniu się stanu wszystkich części wód podziemnych,
- zapewnienie równowagi pomiędzy poborem a zasilaniem wód podziemnych,
- wdrożenie działań niezbędnych dla odwrócenia znaczącego i utrzymującego się rosnącego trendu stężenia każdego zanieczyszczenia powstałego wskutek działalności człowieka.

Oddziaływanie będzie nieznaczne, pozytywne bezpośrednie, stałe – realizacja zasad obowiązujących w planie ograniczy negatywny wpływ ścieków na środowisko wodne, zakaz realizacji przydomowych oczyszczalni ścieków ograniczy powstawanie zanieczyszczeń.

Realizacja budowy farmy fotowoltaicznej nie zmieni stosunków gruntowo - wodnych, a tym samym nie wpłynie negatywnie na wody powierzchniowe i podziemne. Budowa farmy fotowoltaicznej nie wymaga robót gruntowych i wylewania fundamentów. Realizacja przedmiotowej inwestycji nie będzie wiązała się z niwelacją gruntu ani przenoszeniem mas ziemnych. Ustawienie i lokalizacja paneli nie będzie miała wpływu na zatrzymywanie wody z opadów oraz pozwoli na niezakłóconą infiltrację wody.

Oddziaływanie na powietrze atmosferyczne

Rozwój funkcji usługowej przyczyni się do zwiększenia dotychczasowej intensywności zabudowy oraz zwiększenia gazów, tj. SO₂, CO₂ i CO. Przewiduje się, że nowo powstała zabudowa, nie będzie znacząco wpływać na powstanie wartości zanieczyszczeń atmosfery przekraczających dopuszczalne normy, ze względu na ekologiczne rozwiązania eliminujące i filtrujące emitowane gazy. Planowane elektrownie słoneczne w trakcie swojej pracy nie będą emitować żadnych zanieczyszczeń do powietrza.

Produkcja na terenach przeznaczonych pod niniejszą funkcję, może powodować negatywne oddziaływanie na powietrze atmosferyczne. Jednakże warunki topoklimatyczne właściwe dla obszaru oraz planowana skala przyrostu zabudowy nie będzie prowadzić do istotnego pogorszenia warunków aerosanitarnych na obszarze objęty planem oraz w terenach sąsiednich.

Ze względu na istniejące oraz projektowane drogi, istniejący ruch lokalny oraz tranzytowy, nie przewiduje się negatywnego wpływu na środowisko spowodowanego wzmożoną emisją spalin. Jednakże rozwój terenów zurbanizowanych i rozbudowa układu komunikacyjnego może wpłynąć na zwiększenie natężenia ruchu, a przez to na wzrost emisji spalin.

Do obniżenia poziomu stężenia pyłu może przyczynić się:

- modernizacja instalacji grzewczej,
- zastosowanie alternatywnych źródeł ciepła (kolektorów słonecznych, pomp ciepła) - montaż i wykorzystanie urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii,
- wymiana lub likwidacja kotłów węglowych,
- termomodernizacja (docieplenie ścian/stropów budynków).

Oddziaływanie będzie nieznaczne, bezpośrednie, średnio terminowe - ze względu na niewielką skalę przyrostu terenów zabudowy, a także wprowadzenie obowiązku stosowania paliw ekologicznych wystąpi nieznaczne oddziaływanie na terenie objętym planem.

Oddziaływanie nie wzrośnie w sposób istotny do stanu istniejącego.

Oddziaływania pozytywne – wtórne, długoterminowe, stałe będą to ograniczenie emisji zanieczyszczeń powietrza poprzez preferowanie rozwiązań technicznych i mediów grzewczych ograniczających emisję zanieczyszczeń do środowiska poprzez stosowanie energii elektrycznej lub paliw

ekologicznych niskoemisyjnych lub alternatywnych źródeł energii.

Oddziaływanie na powierzchnię ziemi i glebę

Na terenie objętym „Planem” nie przewiduje się drastycznych zmian ukształtowania powierzchni na skutek wprowadzania zabudowy i ciągów komunikacyjnych. Przy realizacji inwestycji proponowanych w „Planie” ulegnie przekształceniu wierzchnia powierzchnia ziemi. Będą to niwelacje, naturalnie związane z wprowadzeniem nowych funkcji.

Będzie to oddziaływanie bezpośrednie, długoterminowe, neutralne i nieodwracalne.

Natomiast budowa farmy fotowoltaicznej nie wymaga robót gruntowych i wylewania fundamentów. Realizacja przedmiotowej inwestycji nie będzie wiązała się z niwelacją gruntu ani przenoszeniem mas ziemnych.

Oddziaływanie na drożność korytarzy ekologicznych

Projektowane funkcje terenu nie będą miały wpływu na drożność korytarzy ekologicznych. Zostanie zachowana ciągłość korytarzy ekologicznych na terenie miasta i gminy.

Oddziaływanie na krajobraz

Wprowadzenie nowych terenów przewidzianych pod inwestycje wpłynie na krajobraz. Poprzez kształtowanie zabudowy w skupiskach nie będzie to oddziaływanie negatywne a przy zachowaniu wysokich walorów estetycznych zabudowy, będzie miało oddziaływanie pozytywne. Wpływ przekształceń krajobrazu będzie ograniczony do skali lokalnej.

Ogniwa fotowoltaiczne będą oddziaływały na krajobraz w skali mikro. Są to konstrukcje stosunkowo niskie (najczęściej nie przekraczające 3 – 5 m wysokości). Niemniej jednak ze względu na ich stosunkowo gęste ustawianie, mogą przysłaniać widok. Tereny przeznaczone pod elektrownie słoneczne umieszczone zostały w sąsiedztwie terenów przemysłowych oraz kopalni, jest to już teren z przekształconym krajobrazem. Część instalacji zostanie zlokalizowana na wzniesieniu gdzie nie będzie widoczna i nie będzie przysłaniać krajobrazu, druga część zostanie przysłonięta przez istniejące tereny produkcji.

Planowane zagospodarowanie nie będzie stanowić zagrożenia dla walorów krajobrazowych i kulturowych obszarów objętych „Planem” oraz terenów sąsiednich.

Oddziaływanie na klimat akustyczny oraz ochrona przed wibracjami i polami elektromagnetycznymi

Realizacja ustaleń „Planu” nie spowoduje znaczących zmian w warunkach klimatycznych obszaru. Można przewidywać, że nastąpi niewielka zmiana w kierunku klimatu obszarów zurbanizowanych w wyniku zwiększenia powierzchni zabudowanej np. nieznaczne obniżenie wilgotności lub zmniejszenie prędkości wiatru.

Źródłem hałasu komunikacyjnego są drogi oraz hałas generowany przez obiekty produkcyjne. Jednakże na obszarach objętych planem wskazane drogi są już tymi istniejącymi. Nie przewiduje się zwiększenia hałasu już istniejącego powodowanego przez drogi.

Elektrownie słoneczne ze względu na swoją specyfikę również nie generują hałasu podczas pracy, dlatego nie będą oddziaływać negatywnie.

Wskazane jest, aby decyzje o wykonaniu konkretnych inwestycji podejmować po wykonaniu pomiarów natężenie ruchu i wartości hałasu. Dopuszczalne poziomy hałasu w środowisku reguluje Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r., poz.112).

Dopuszczalny poziom hałasu wyrażony równoważnym poziomem dźwięku w dB, z wyłączeniem hałasu powodowanego przez starty, lądowania i przeloty statków powietrznych oraz linie elektroenergetyczne:

Przeznaczenie terenu	Drogi lub linie kolejowe		Instalacje i pozostałe obiekty i grupy źródeł hałasu	
	pora dnia - przedział czasu odniesienia równy 16 godzinom	pora nocy - przedział czasu odniesienia równy 8 godzinom	pora dnia - przedział czasu odniesienia równy 8 najmniej korzystnym godzinom dnia kolejno po sobie następującym	pora nocy - przedział czasu odniesienia równy 1 najmniej korzystnej godzinie nocy
<ul style="list-style-type: none"> • Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. • Tereny zabudowy związanej ze stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży; • Tereny domów opieki społecznej; • Tereny szpitali w miastach; 	61 dB	56 dB	50 dB	40 dB
<ul style="list-style-type: none"> • Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zamieszkania zbiorowego; • Tereny zabudowy zagrodowej; • Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe • Tereny mieszkaniowo-usługowe 	65 dB	56 dB	55 dB	45 dB

Linie elektroenergetyczne także emitują hałas. Dopuszczalny poziom hałasu wyrażony równoważnym poziomem dźwięku w dB, powodowanego przez starty, lądowania i przeloty statków powietrznych oraz linie elektroenergetyczne kształtuje się następująco:

Przeznaczenie terenu	Drogi lub linie kolejowe		Instalacje i pozostałe obiekty i grupy źródeł hałasu	
	pora dnia - przedział czasu odniesienia równy 16 godzinom	pora nocy - przedział czasu odniesienia równy 8 godzinom	pora dnia - przedział czasu odniesienia równy 8 najmniej korzystnym godzinom dnia kolejno po sobie następującym	pora nocy - przedział czasu odniesienia równy 1 najmniej korzystnej godzinie noc
<ul style="list-style-type: none"> • Tereny szpitali i domów opieki społecznej; • Tereny zabudowy 	55 dB	45 dB	45 dB	40 dB

związanej ze stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży;				
<ul style="list-style-type: none"> • Tereny zabudowy mieszkaniowej jedno- i wielorodzinnej oraz zabudowy zagrodowej i zamieszkania zbiorowego; • Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe • Tereny mieszkaniowo - usługowe 	60 dB	50 dB	50 dB	45 dB

Oddziaływanie hałasu są oddziaływaniami na etapie przygotowania inwestycji bezpośrednimi, krótkoterminowymi, okresowymi i neutralnymi Na etapie eksploatacji będzie to oddziaływanie bezpośrednie oraz punktowe.

Planowane inwestycje ze względu na swoją charakterystykę tj. zabudowę produkcyjną nie będą miały istotnego znaczenia na jakość powietrza atmosferycznego oraz na generowanie hałasu (tereny zabudowy produkcyjnej zostały wprowadzone w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Pińczów (Uchwała Nr XV/125/2019 Rady Miejskiej w Pińczowie z dnia 16 października 2019 r.), dla którego strategiczna ocena oddziaływania na środowisko wykazała brak znaczącego negatywnego wpływu na hałas).

Oddziaływanie na zasoby naturalne

Surowce, które człowiek czerpie ze środowiska przyrodniczego na swoje potrzeby nazywają się zasobami naturalnymi ziemi. Zasoby te dzielą się na nieorganiczne takie jak: powietrze atmosferyczne, surowce mineralne, gleba, woda oraz organiczne tj. rośliny i zwierzęta.

Wpływ realizacji przedmiotowych inwestycji na stan zasobów naturalnych gminy został omówiony powyżej.

Oddziaływanie będzie długoterminowe, stałe i bezpośrednie, ale nie będzie to oddziaływanie negatywne.

Oddziaływanie na zabytki

W granicach opracowania nie występują obiekty zabytkowe objęte ochroną konserwatorską oraz obiekty wpisane do Rejestru Zabytków.

Oddziaływanie na dobra materialne

Realizacja projektowanych inwestycji związana jest transportem samochodowym, co może mieć wpływ na stan dróg - ulegną one częściowemu zniszczeniu.

Oddziaływanie to będzie miało charakter średnioterminowy, bezpośredni i odwracalny. Ocenia się, się że dobra materialne na opracowywanym obszarze reprezentowane są głównie poprzez zainwestowanie terenów, sieć drogową i infrastrukturę techniczną.

Realizacja projektu „Planu” spowoduje wzrost zasobności gminy w dobra materialne, który zostanie zharmonizowany z ochroną walorów przyrodniczych, kulturowych i krajobrazowych.

Będzie to oddziaływanie, długoterminowe oraz pozytywne.

Oddziaływania bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe, stałe i chwilowe oraz pozytywne i negatywne

Tabelaryczne diagnoza relacji pomiędzy skutkami realizacji ustaleń projektu dokumentu a stanem jakości poszczególnych komponentów środowiska

Skróty oznaczeń oddziaływań zawartych w poniższych tabelach:

Z - oddziaływanie znaczące;

B - oddziaływanie bezpośrednie;

P - oddziaływanie pośrednie;

W - oddziaływanie wtórne;

S - oddziaływanie skumulowane;

K - oddziaływanie krótkoterminowe;

Ś - oddziaływanie średnioterminowe;

D - oddziaływanie długotrwałe;

St - oddziaływanie stałe;

Ch - oddziaływanie chwilowe;

Po - oddziaływanie pozytywne;

Ne - oddziaływanie negatywne;

O - brak oddziaływania lub oddziaływanie neutralne

symbol oznaczenia terenu	Oddziaływanie na etapie realizacji na:											
	bioróżnorodność	ludzi	zwierzęta	rośliny	wody podziemne i powierzchniowe	powietrze atmosferyczne	pow. ziemi i gleby	drożność korytarzy ekologicznych	krajobraz	klimat (w tym akustyczny)	zasoby naturalne	zabytki
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.
P	B	B	B	B	B	B, Ś	B, D	O	B, D	B, Ś	B	O
PEF	B	B	B	B	O	B, K	B, K	O	B	B, K	O	O
L	B, O	O	P, Ch	P, Ch	B, O	O	B, Po	O	B, O	O	O	O

RNL	B, O	O	P, Ch	P, Ch	B, O	O	B, Po	O	B, O	O	O	O
KR	B	B	B	B	B	B, Ś	B, D	O	B	B	B	O

Oddziaływanie na etapie funkcjonowania na:												
symbol oznaczenia terenu	bioróżnorodność	ludzi	zwierzęta	rośliny	wody podziemne i powierzchniowe	Powietrze atmosferyczne	pow. ziemi i gleby	drożność korytarzy ekologicznych	krajobraz	klimat (w tym akustyczny)	zasoby naturalne	zabytki
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.
P	P,D,St,O	B, D, St, O	P, D, St, O	P, D, St, O	P,D	B,D,St	B, D	O	B,D,St	St,D,O	B, St,O	O
PEF	P,D,St,O	P,D, St,O	P, D, St, O	P, D, St, O	O	O	B, D	O	O	O	O	O
L	B, D, St, Po	B, D, St, Po	B, D, St, Po	B, D, St, Po	B, D, St, Po	B, D, St, Po	B, D, St, O	Po	B,D,St,Po	St,D,O, Po	B, St, Po	O
RNL	B, D, St, Po	B, D, St, Po	B, D, St, Po	B, D, St, Po	B, D, St, Po	B, D, St, Po	B, D, St, O	Po	B,D,St,Po	St,D,O, Po	B, St, Po	O
KR	B, D,St	B,Po,D, St	B,D,St, O	B,D,St	B, D,St	B,D,St	B, D, St,O	O	B,D,St	St,D	B, St, O	O

Oddziaływanie na tereny objęte ochroną prawną

Na terenie objętym „Planem” występują obszary podlegający ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody:

- Nadnidziański Obszar Chronionego Krajobrazu (NOChK) położony w otulinie Nadnidziańskiego Parku Krajobrazowego (NPK)

W bliskim sąsiedztwie zlokalizowany jest również Nadnidziański Park Krajobrazowy (NPK) oraz w odległości ok. 600 m obszar Natura 2000 Ostoja Nidziańska PLH260003.

Wprowadzane uchwaleniem „Planu” zmiany mają następujący wpływ na Nadnidziański Obszar Chronionego Krajobrazu (NOChK):

Działania w zakresie czynnej ochrony ekosystemów NOChK	Ustalenia „Planu”
--	-------------------

1) ochrona dużych kompleksów leśnych dla zachowania różnorodności biologicznej lasu;	<ul style="list-style-type: none"> na obszarach objętych „Planem” nie występują duże kompleksy leśne;
2) szczególna ochrona ekosystemów i wyjątkowo cennych krajobrazów;	<ul style="list-style-type: none"> na terenach objętych „Planem” nie występują obszary występowania ekosystemów oraz cennych krajobrazów;
3) zachowanie naturalnych stanowisk roślinności kserotermicznej i halofitowej;	<ul style="list-style-type: none"> na terenach objętych „Planem” nie występują stanowiska roślinności kserotermicznej i halofitowej
4) zachowanie naturalnych fragmentów obszarów wodnych i wodno-błotnych;	<ul style="list-style-type: none"> na terenach objętych „Planem” nie występują ekosystemy wodne i wodno-błotnych;
5) zachowanie tworów i składników przyrody nieożywionej;	<ul style="list-style-type: none"> na terenach objętych opracowaniem nie występują twory i składniki przyrody nieożywionej;
Na obszarze NOChK zakazuje się:	Ustalenia „Planu”
1) zabijania dziko występujących zwierząt, niszczenia ich nor, legowisk, innych schronień i miejsc rozrodu oraz tarlisk, złożonej ikry, z wyjątkiem amatorskiego połowu ryb oraz wykonywania czynności związanych z racjonalną gospodarką rolną, leśną, rybacką i łowiecką;	<ul style="list-style-type: none"> wszelkie działania inwestycyjne muszą być dostosowane do ochrony gatunkowej zwierząt; na obszarze „Planu” nie występują gatunki chronione;
2) likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych, jeżeli nie wynikają one z potrzeby ochrony przeciwpowodziowej i zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego lub wodnego lub budowy, odbudowy, utrzymania, remontów lub naprawy urządzeń wodnych;	<ul style="list-style-type: none"> lokalizacja nowych obiektów budowlanych nie naruszy zakazu, pod warunkiem lokalizacji w miejscach wyznaczonych w „Planie”; istniejące zadrzewienia śródpolne i przydrożne (w celu minimalizacji likwidacji) należy wkomponowywać w projektowane zagospodarowanie terenu;
3) dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli zmiany te nie służą ochronie przyrody lub racjonalnej gospodarce rolnej, leśnej, wodnej lub rybackiej;	<ul style="list-style-type: none"> nowa zabudowa (jej skala i sposób zagospodarowania terenu) nie spowoduje naruszenia reżimu wód powierzchniowych i podziemnych, ponieważ jest ona lokowana pośród terenów już zurbanizowanych oraz nie przewiduje się lokowania zabudowy w terenach dotąd zainwestowanych;
4) likwidowania, zasypywania i przekształcania zbiorników wodnych, starorzeczy oraz obszarów wodno-błotnych;	<ul style="list-style-type: none"> nowe formy zagospodarowania terenów nie spowodują likwidacji naturalnych zbiorników wodnych, starorzeczy i obszarów

Powyższe zakazy nie dotyczą:

- 1) terenów objętych ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, dla których przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko wykazała brak znacząco negatywnego wpływu na ochronę przyrody obszaru chronionego krajobrazu;
- 2) terenów objętych ustaleniami projektów planów zagospodarowania przestrzennego lub projektów studiów uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, dla których przeprowadzona strategiczna ocena oddziaływania na środowisko wykazała brak znacząco negatywnego wpływu na ochronę przyrody obszaru chronionego krajobrazu;
- 3) realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których procedura dotycząca oceny oddziaływania na środowisko wykazała brak znacząco negatywnego wpływu na ochronę przyrody obszaru chronionego krajobrazu;
- 4) ustaleń warunków zabudowy dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy zagrodowej oraz obiektów i urządzeń budowlanych niezbędnych do jej użytkowania, pod warunkiem zapewnienia minimum 30% powierzchni biologicznie czynnej na danym terenie.

Na obszarach chronionych nie wystąpią oddziaływania skumulowane.

Zgodnie z powyższymi analizą wykazano, że „Plan” nie będzie mieć znacząco negatywnego wpływu na ochronę przyrody Nadnidziańskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (NOChK). Zostają zachowane wszystkie cenne walory środowiska.

W związku z wyznaczaniem nowych terenów inwestycyjnych, zwiększy się nieznacznie antropopresja na terenach objętych ustaleniami „Planu”. Oddziaływanie na glebę to przede wszystkim zmniejszenie jej powierzchni przez trwałą zabudowę i infrastrukturę techniczną przez teren produkcji.

Obszar objęty „Planem” sąsiaduje z Nadnidziańskim Parkiem Krajobrazowym – teren łąk i pastwisk 1RNL graniczy z ww. formą ochrony przyrody. Teren 1RNL stanowi usankcjonowanie istniejącego stanu zagospodarowania oraz zgodnie z ustaleniami planu wprowadzono na nim zakaz zabudowy. W związku z powyższym nie nastąpi negatywne oddziaływanie na cele ochrony Nadnidziańskiego Parku Krajobrazowego.

Obszar objęty ustaleniami „Planu” znajduje się w odległości około 600 m od obszaru Natura 2000 Ostoja Nidziańska PLH260003.

Obszary Natura 2000 na terenie gminy Pińczów położone są w swoim bliskim sąsiedztwie lub połączone są poprzez korytarze ekologiczne wchodzące w skład istniejących lasów.

W związku z powyższym oraz w związku z lokalizacją obszarów Natura 2000 w odległości ok. 0,6 km od terenów oznaczonych na rys. „Planu” jako P, PEF, należy stwierdzić, że zapisy „Planu” nie wpłyną negatywnie na integralność i powiązanie z innymi obszarami Natura 2000, nie wpłyną negatywnie na same obszary Natura 2000.

Planowane przedsięwzięcia nie będą miały wpływu na spójność i integralność obszarów Natura 2000.

Obszary objęte planem nie obejmują terenów występowania najcenniejszych walorów.

Dla obszaru Natura 2000: Ostoja Nidziańska, ustanowiony został „Plan zadań ochronnych”, w którym

na obszarach objętych planu nie zostały określone tereny dla których wskazano cele działań ochronnych, zagrożenia oraz rodzaje działań.

W związku z powyższym planowane zagospodarowanie nie będzie negatywnie oddziaływać na cele ochrony obszaru Natura 2000.

Reasumując wprowadzone zmiany projektem „Planu” nie mają znaczącego oddziaływania na tereny objęte ochroną prawną. Ustalenia „Planu” chronią przedmioty ochrony obszaru Natura 2000 oraz Nadnidziańskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu oraz zachowują drożność korytarzy ekologicznych.

IX. Rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem projektowanego dokumentu, w szczególności na cele i przedmioty ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru.

Przy realizacji miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Fotowoltaika Nida” w obrębie Zagojska Wola i Leszcze w gminie Pińczów w celu ograniczenia negatywnych oddziaływań na środowisko i zdrowie ludzi należy uwzględnić poniższe ustalenia:

- a) zapewnić ochronę wód powierzchniowych i podziemnych poprzez zakaz odprowadzania nieczyszczonych ścieków do gruntu i cieków wodnych,
- b) zapewnić ochronę powietrza atmosferycznego poprzez stosowanie obowiązujących norm dotyczących emisji spalin i zanieczyszczeń atmosferycznych,
- c) zapewnić ochronę klimatu akustycznego poprzez obowiązek przestrzegania dopuszczalnych poziomów hałasu, zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi oraz minimalizację uciążliwości poprzez transport z obiektów usługowych w porze tylko i wyłącznie dziennej,
- d) maksymalne ograniczenie rozmiarów placów budów w celu ograniczenia przekształceń wierzchniej warstwy litosfery,
- e) zabezpieczenie terenów poddanych niwelacjom, wykopom i innym przekształceniom, za pomocą nasadzeń zieleni niskiej i ewentualnych umocnień mechanicznych,
- f) zdjęcie aktywnej biologicznie warstwy gleby w miejscach wykopów budowlanych i wykorzystanie jej do kształtowania terenów zieleni przydrożnej i przyobiektywnej,
- g) zabezpieczenie gruntu i wód w rejonie inwestycji przed zanieczyszczeniami związanymi z pracą sprzętu zmechanizowanego,
- h) ukształtowanie terenów zieleni pełniące funkcje izolacyjno - krajobrazowe (sąsiedztwo terenów komunikacyjnych),
- i) rekultywacja terenów zniszczonych w procesie budowlanym,
- j) stosowanie oprócz piaskowników kanalizacji deszczowej również separatorów substancji ropopochodnych,
- k) obowiązek gromadzenia odpadów komunalnych w miejscach do tego przeznaczonych i ich zagospodarowanie zgodnie z zasadami gospodarki odpadami komunalnymi w gminie,
- l) zapewnić ochronę istniejących lokalnych powiązań przyrodniczych,
- m) dla terenów elektrowni słonecznych PEF:
 - zastosować rozwiązania mające na celu uniknięcie efektu odbicia chmur i możliwego pomylenia terenu farmy z taflą zbiornika wodnego,
 - zastosować urządzenia wysokiej jakości, posiadające certyfikaty gwarantujące wytrzymałość i odporność na niekorzystne warunki atmosferyczne w tym burze i gradobicie,
 - właściwy dobór mocy projektowanej instalacji solarnej uwzględniający zapotrzebowanie energetyczne użytkownika,
 - ogrodzenie ma być przystosowane do możliwości migracji roślin, małych i średnich zwierząt – np. zastosowanie ogrodzenia ażurowego oraz pozostawienie dystansu pomiędzy ogrodzeniem

- a powierzchnią terenu,
- wykonawca prac winien posiadać sorbenty służące do minimalizacji skutków potencjalnych wycieków substancji niebezpiecznych.

X. Rozwiązania alternatywne do rozwiązań zawartych w projektowanym dokumencie wraz z uzasadnieniem ich wyboru oraz opis metod dokonania oceny prowadzącej do tego wyboru albo wyjaśnienie braku rozwiązań alternatywnych, w tym wskazania napotkanych trudności wynikających z niedostatków techniki lub luk we współczesnej wiedzy.

Na etapie sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Fotowoltaika Nida” w obrębie Zagojska Wola i Leszcze w gminie Pińczów, przyjęto rozwiązania zaproponowane przez zainteresowane strony.

Lokalizacja terenu pod zabudowę produkcyjną oraz elektrowni fotowoltaicznych jest wynikiem potrzeb działalności lokalnej społeczności. Powyższe inwestycje przyczynią się do stworzenia nowych miejsc pracy i przyczynia się do rozwoju gminy.

W trakcie sporządzania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Fotowoltaika Nida” w obrębie Zagojska Wola i Leszcze w gminie Pińczów nie napotkano na trudności wynikające z niedostatków techniki i luk we współczesnej wiedzy, a w szczególności z problemem dokonania oceny środowiskowej pod względem zagrożenia powierzchni ziemi, roślin, zwierząt oraz krajobrazu.

XI. Propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu oraz częstotliwości jej przeprowadzania.

Zgodnie z art. 32 ustawy z dnia 23 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.) organ sporządzający miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego – burmistrz, zobowiązany jest przynajmniej raz w czasie kadencji Rady do przeprowadzenia analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym, w tym skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu.

W przypadku, gdy zaistnieje możliwość negatywnego oddziaływania któregoś z elementów planowanej inwestycji na chronione środowisko przyrodnicze lub na siedliska chronionych gatunków roślin bądź też inne chronione elementy przyrody o znaczeniu priorytetowym przewidywany jest monitoring podczas eksploatacji. Monitoring miałby na celu określenie skuteczności zastosowanych rozwiązań w celu ochrony przyrody.

Proponowany monitoringiem oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze jest:

- w sposób ciągły diagnozować zmiany w zakresie zagospodarowania przestrzeni na podstawie systematycznych inwentaryzacji (zadanie samorządu gminnego),
- coroczna kontrola, w okresie dwóch lat po zakończeniu inwestycji, stanu przyrodniczego obiektu i terenu wokół obiektu,
- wprowadzić monitoring obszarów i obiektów ochrony przyrody i obiektów planowanych do objęcia ochroną, między innymi dla oceny stanu ich siedlisk, szaty roślinnej i fauny oraz skuteczności prowadzonych zabiegów ochronnych (zadanie służb Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska),
- ocena i aktualizacja form ochrony przyrody i najcenniejszych siedlisk przyrodniczych,
- ocena warunków i jakości klimatu akustycznego wykonywane 1 raz na 4 lata.

XII. Informacje o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko.

Oddziaływanie inwestycji będzie ograniczone terytorialnie – na obszarach objętych planem. W związku z powyższym nie przewiduje się transgranicznego oddziaływania na środowisko.

XIII. Streszczenie w języku niespecjalistycznym.

Zgodnie z uregulowaniami prawnymi dotyczącymi udostępniania informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Fotowoltaika Nida” w obrębie Zagojska Wola i Leszcze w gminie Pińczów wymaga przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.

W ramach przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko sporządza się prognozę oddziaływania na środowisko projektu „Planu”, której zakres i stopień szczegółowości uzgadnia się z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska oraz z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym.

Głównym zadaniem projektu „Planu” jest przeznaczenia terenów na tereny zabudowy produkcyjnej oraz pod elektrownie słoneczne.

Powyższy teren zlokalizowany jest w częściach obrębów Wola Zagojska i Leszcze.

Celem opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Fotowoltaika Nida” w obrębie Zagojska Wola i Leszcze w gminie Pińczów jest identyfikacja i przewidywanie oddziaływania realizacji tej zmiany na zdrowie ludzi oraz na środowisko biogeograficzne. Nie przewiduje się oddziaływania na obszary Natura 2000.

Posłużono się metodą opisową, obejmującą przedstawienie wpływu, a następnie ocenę stopnia i zakresu oddziaływania na środowisko inwestycji na różnych etapach ich realizacji.

Przedmiotowy teren położony jest w gminie Pińczów, w powiecie pińczowskim, w województwa świętokrzyskim. Teren planu objęty jest następującym terenem prawnie chronionym: Nadnidziańskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (NOChK). Znajduje się on również w sąsiedztwie obszaru Natura 2000 - Specjalny Obszar Ochrony Siedlisk Ostoja Nidziańska (PLH260003)

Pińczów to gmina miejsko-wiejska. Miasto posiada dobrze rozwiniętą sieć powiązań komunikacyjnych. Miasto położone jest w odległości ok. 16 km od Buska Zdroju, ok. 23 km od Jędrzejowa, ok. 40 km od Kielc oraz ok. 76 km od Krakowa.

Gmina Pińczów zgodnie z regionalizacją fizycznogeograficzną (wg J. Kondrackiego) położona jest na obszarze 5 mezoregionów Niecki Nidziańskiej. Są to: Niecka Połaniecka, Garb Pińczowski, Dolina Nidy, Niecka Solecka i Garb Wodzisławski. Duże zróżnicowanie poszczególnych mezoregionów sprawia, że gmina posiada bardzo zróżnicowany krajobraz i rzeźbę terenu.

Teren gminy Pińczów leży w obszarze zlewni Nidy. Wody należą do Scalonej Jednolitej części Wód GW0304, w obrębie wydzielonej Jednolitej Części Wód PLRW2000921639 (Nida od Hutki do Czarnej Nidy). Obszary zmiany planu położone są w obrębie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP) nr 409 -Niecka Miechowska SE. Jest to zbiorniki typu szczelinowego. Obszar objęty „Planem” położony jest w obrębie Jednolitej Części Wód Podziemnych - JCWPd 100.

W strukturze jakościowej gleb gminy Pińczów przeważają grunty średniej i wysokiej klasy bonitacyjnej, wchodzące w skład kompleksów pszennych, które stanowią ponad 60 % ogólnego areалу gruntów ornych.

W obszarach „Planu” występują gleby IVa, IVb, V i VI klasy bonitacyjnej.

Według podziału geobotanicznego Matuszkiewicza (1993) obszar gminy Pińczów znajduje się na granicy dwu okręgów Krainy Miechowsko-Sandomierskiej - okręgu Miechowsko-Pińczowskiego na południu Staszowskiego na północy. Na obszarach objętym zmianą planu poza terenami zainwestowanymi, terenami związanymi z obszarami chronionymi oraz terenami leśnymi występuje roślinność oraz fauna synantropijna terenów rolnych.

W Pińczowie, w obszarze zurbanizowanym, występują te gatunki fauny, które dostosowały się do miejskiego układu biocenotycznego.

Na terenie Pińczowa, najistotniejszym z punktu widzenia ochrony przyrody jest występująca tu fauna ptasia. Na obszarze doliny Nidy występuje 125 gatunków ptaków, wśród nich żyje lub gniazduje ok. 30 gatunków z Załącznika I Dyrektywy Ptasiej UE oraz 10 gatunków z Polskiej Czerwonej Księgi (PCK). W rzece Nidzie występuje 24 gatunki ryb.

Wśród ssaków występuje tu również fauna powiązana z kompleksami leśnymi jak dzik, jeleń, lis, sarna, a także nietoperze mopek.

Klimat gminy Pińczów zalicza się do rejonu Śląsko-Krakowskiego i dzielnic Częstochowsko-Kieleckiej.

Brak realizacji projektowanego dokumentu („opcja zero”) nie wpłynie na zmianę obecnego stanu środowiska, tereny te pozostaną w dotychczasowym użytkowaniu i przeznaczeniu.

Realizacja projektowanego „Planu”, nie będzie miała znaczących oddziaływań na cel i przedmiot ochrony Obszarów Natura 2000 i na ich fragmentaryzację oraz na ochronę Nadnidziańskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (NOChK).

Realizacja „Planu” niesie za sobą problemy dotyczące ochrony środowiska oraz zdrowia i życia ludzi, a mianowicie:

- a) wzrost emisji hałasu od środków transportu,
- b) wzrost emisji zanieczyszczeń do atmosfery,
- c) zmiana wizualna krajobrazu,
- d) uszczuplenie powierzchni biologicznie czynnej.

Przy sporządzaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Fotowoltaika Nida” w obrębie Zagojska Wola i Leszcze w gminie Pińczów miały zastosowanie cele ochrony środowiska określone w aktach prawnych ustanowionych na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym, krajowym, które zostały uwzględnione przy opracowywaniu „Planu”.

Organ sporządzający miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego – burmistrz, zobowiązany jest przynajmniej raz w czasie kadencji Rady do przeprowadzenia analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym, w tym skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu.

W przypadku, gdy zaistnieje możliwość negatywnego oddziaływania któregoś z elementów planowanej inwestycji na chronione środowisko przyrodnicze lub na siedliska chronionych gatunków roślin bądź też inne chronione elementy przyrody o znaczeniu priorytetowym przewidywany jest monitoring podczas eksploatacji. Monitoring miałby na celu określenie skuteczności zastosowanych rozwiązań w celu ochrony przyrody.

Nie przewiduje się transgranicznego oddziaływania na środowisko z uwagi na lokalizację terenu w centralnej Polsce.