

INWESTOR:

GMINA PIŃCZÓW
ul. 3 Maja 10
28-400 Pińczów

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

ZMIANA PRZEZNACZENIA BUDYNKU NA POTRZEBY ŚWIETLICY WIEJSKIEJ

I. INWENTARYZACJA**ADRES INWESTYCJI:**

MIEJSCOWOŚĆ: SZARBKÓW
OBRĘB: 0032 SZARBKÓW
JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: 260804_5 Pińczów – obszar wiejski
DZIAŁKA: NR EWID. 130/1, 130/2
GMINA: PIŃCZÓW
POWIAT: PIŃCZOWSKI
WOJEWÓDZWO: ŚWIĘTOKRZYSKIE

KATEGORIA OBIEKTU:

IX – BUDYNKI KULTURY, NAUKI I OŚWIATY

ZESPÓŁ PROJEKTANTÓW

Branża	Funkcja	Imię i Nazwisko	Uprawnienia budowlane	Podpis
Inwentaryzacja	Projektant	mgr inż. arch. Paweł Czarnecki	Uprawnienia Nr 171/SWOKK/2013 do projektowania bez ograniczeń w branży architektonicznej	
	Asystent	mgr inż. Mateusz Pąpka	-	
	Asystent	mgr inż. arch. Piotr Czajkowski	-	

Kielce, listopad 2021 r.



OPIS TECHNICZNY
*DO INWENTARYZACJI ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANEJ
ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU*

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

1. Podstawa opracowania
2. Przedmiot opracowania
3. Opis stanu istniejącego
4. Dane architektoniczno-konstrukcyjne
5. Dane konstrukcyjno - budowlane
6. Istniejące instalacje
7. Uwagi

Dokumentacja fotograficzna

Część rysunkowa:

Rzut parteru	1:100	I/INW/01
Rzut dachu	1:100	I/INW/02
Elewacje	1:100	I/INW/03
Przekrój A-A	1:50	I/INW/04



1. Podstawa opracowania

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2019r. poz.1186 z późn zm.);
- Umowa o prace projektowe zawarta pomiędzy Zamawiającym a firmą Projekt-Technika Sp.j.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. 2019r. poz.1065 ze zm.);
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (t.j. Dz.U. z 2020r. poz. 1609);
- Aktualna mapa do celów projektowych,
- Ustalenia z inwestorem;
- Wizja lokalna w terenie.

2. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest inwentaryzacja architektoniczno-budowlana budynku niemieszkalnego, znajdującego się w miejscowości Szarbków, gmina Pińczów, na działce nr ewid. 130/1, 130/2.

3. Opis stanu istniejącego

Budynek jest wolnostojący, posiada jedną kondygnację nadziemną, brak piwnicy. Budynek wybudowany na rzucie prostokąta. Przykryty dachem dwuspadowym o nachyleniu 38°. Pokrycie z blachy trapezowej w kolorze bordowym. Budynek obecnie jest nieużywany.

4. Dane architektoniczno-konstrukcyjne

Konstrukcja/technologia budynku	tradycyjna, murowana
Kubatura budynku	550,00 m ³
Powierzchnia użytkowa	79,23 m ²
Powierzchnia zabudowy budynku	110,00 m ²

5. Dane konstrukcyjno-budowlane:

- fundamenty – ławy kamienne, posadowione na gruncie;
- Ściany zewnętrzne – w technologii tradycyjnej murowanej kamienne, nieocieplone, otynkowane;
- Ściany wewnętrzne – cegła ceramiczna (czerwona) i drewno, otynkowane,
- Strop – drewniany
- Konstrukcja dachu – dach dwuspadowy, konstrukcja drewniana,
- Przekrycie dachu – blacha trapezowa niska, kolor bordowy

6. Istniejące instalacje

- elektryczna,
- odgromowa,



7. Uwagi

Inwentaryzacja stanowi podstawę do opracowania projektu przebudowy i zmiany sposobu użytkowania istniejącego budynku nie mieszkalnego na budynek świetlicy wiejskiej.

Projektant

.....

mgr inż. arch. Paweł Czarnecki
Nr upr. 171/SWOKK/2013



Dokumentacja fotograficzna





